



Informe de Auditoría de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

(Junto con las cuentas anuales e informe de gestión de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. correspondientes al ejercicio finalizado el 31.12.2024)



KPMG Auditores, S.L.
Pº de la Castellana, 259 C
28046 Madrid

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un Auditor Independiente

A los accionistas de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Valor recuperable de las inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (véanse notas 2.d), 4.d), 9, 10 y 16)

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad mantiene participaciones, créditos y otros activos financieros en empresas del grupo y asociadas a largo plazo por un importe total de 2.176.475 miles de euros. El valor recuperable de las inversiones en empresas del grupo y asociadas se determina por la dirección de la Sociedad, con la ayuda de expertos independientes, para aquellas sociedades en las que existe evidencia objetiva de deterioro, mediante el cálculo del valor recuperable, aplicando técnicas de valoración que, a menudo, requieren el ejercicio de juicio por parte de la dirección y el administrador único de la Sociedad y el uso de asunciones y estimaciones. Debido a la incertidumbre y al juicio asociados a las citadas estimaciones, así como a la significatividad del valor contable de dichas participaciones, créditos y otros activos financieros, hemos considerado su valoración una cuestión clave de nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría han comprendido, entre otros, la evaluación del diseño e implementación de los controles clave relacionados con el proceso de valoración de las participaciones, créditos y otros activos financieros, así como la evaluación de los criterios utilizados por el administrador único y la dirección de la Sociedad en la identificación de la existencia, o no, de indicadores de deterioro de valor de dicho saldo. Asimismo, hemos evaluado la razonabilidad de la metodología, hipótesis y datos consideradas por la Sociedad en la estimación del valor recuperable de las inversiones en empresas del grupo y asociadas, créditos y otros activos financieros, con la involucración de nuestros especialistas en valoración. Por último, hemos evaluado si la información revelada en las cuentas anuales cumple con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad del administrador único de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad el administrador único en relación con las cuentas anuales

El administrador único es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, el administrador único es responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el administrador único tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el administrador único.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el administrador único, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con el administrador único de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al administrador único de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A., determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

KPMG Auditores, S.L.
Inscrito en el R.O.A.C. nº S0702



David Verdesoto Gómez
Inscrito en el R.O.A.C. nº 24157

8 de abril de 2025



KPMG AUDITORES, S.L.

2025 Núm. 01/25/02497

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
del ejercicio anual terminado en
31 de diciembre de 2024

(Junto con el Informe de Auditoría)

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Balance al 31 diciembre de 2024

(Expresado en miles de euros)

<i>Activo</i>	<i>Nota</i>	31.12.2024	31.12.2023
Inmovilizado intangible	5	38.291	39.580
Desarrollo		120	165
Patentes, licencias, marcas y similares		1	-
Aplicaciones informáticas		38.170	39.415
Inmovilizado material	6	7.362	16.523
Terrenos y construcciones		74	114
Instalaciones técnicas, maquinaria, utillaje, mobiliario y otro inmovilizado material		4.073	4.700
Inmovilizado en curso y anticipos		3.215	11.709
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		2.176.475	1.949.634
Instrumentos de patrimonio	9	1.964.823	1.830.134
Créditos a empresas	10 y 16 (a)	81.290	-
Otros activos financieros	10 y 16 (a)	130.362	119.500
Inversiones financieras a largo plazo	10	4	4
Activos por impuesto diferido	14	12.001	9.119
Total activos no corrientes		2.234.133	2.014.860
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		97.337	183.794
Clientes por ventas y prestaciones de servicios corto plazo	10	1.504	5.412
Clientes, empresas del grupo y asociadas corto plazo	10 y 11 (b)	93.818	175.677
Personal	10	226	146
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	1.789	2.559
Inversiones financieras a corto plazo	10 y 11 (a)	208	201
Periodificaciones a corto plazo		2	129
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	4 (f)	8.725	1.279
Total activos corrientes		106.272	185.403
Total activo		2.340.405	2.200.263

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales del ejercicio 2024.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Balance al 31 diciembre de 2024

(Expresado en miles de euros)

<i>Patrimonio Neto y Pasivo</i>	<i>Nota</i>	31.12.2024	31.12.2023
Fondos propios	12	1.350.599	1.239.414
Capital		40.371	40.371
Prima de emisión		1.327.528	1.327.528
Reservas		195.216	195.216
Resultados de ejercicios anteriores		(386.077)	(318.435)
Otras aportaciones de socios		62.376	62.376
Resultado del ejercicio		111.185	(67.642)
Total patrimonio neto		1.350.599	1.239.414
Deudas a largo plazo	13	-	32.047
Deudas con entidades de crédito		-	24.876
Otros pasivos financieros			7.171
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	13 y 16 (a)	933.836	380.578
Total pasivos no corrientes		933.836	412.625
Deudas a corto plazo	13	22.627	16.313
Deudas con entidades de crédito		22.550	16.243
Otros pasivos financieros		77	70
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	13 y 16 (a)	-	67.783
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		32.494	461.510
Proveedores a corto plazo	13	2.876	5.564
Proveedores, empresas del grupo y asociadas a corto plazo	13 y 16 (a)	7.455	418.432
Acreedores varios	13	7.063	5.753
Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	5.453	5.448
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	13	5.817	5.026
Otras deudas no comerciales	13	3.830	21.287
Periodificaciones a corto plazo		849	2.618
Total pasivos corrientes		55.970	548.224
Total patrimonio neto y pasivo		2.340.405	2.200.263

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales del ejercicio 2024.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Cuenta de Pérdidas y Ganancias
del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en miles de euros)

	<i>Nota</i>	31.12.2024	31.12.2023
Importe neto de la cifra de negocios	15 (a)	8.701	14.562
Prestaciones de servicios		6.218	1.686
Ingresos financieros procedentes de la actividad holding		2.483	12.876
Trabajos realizados por la empresa para su activo		7.333	6.151
Otros ingresos de explotación	15 (b)	68.235	60.319
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		68.235	60.319
Gastos de personal	15 (c)	(24.057)	(22.024)
Sueldos, salarios y asimilados		(20.187)	(17.965)
Cargas sociales		(3.870)	(4.059)
Otros gastos de explotación		(21.613)	(16.268)
Servicios exteriores	15 (d)	(21.615)	(16.289)
Tributos		3	(5)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	11 (b)	(1)	26
Amortización del inmovilizado	5 y 6	(16.508)	(9.251)
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros	9 y 16	134.689	(51.788)
Otros resultados	15 (e)	(1.376)	(639)
Resultado de explotación		155.404	(18.938)
Ingresos financieros		51	12
De valores negociables y otros instrumentos financieros		51	12
De terceros		51	12
Gastos financieros	14	(51.977)	(56.889)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	16 (a)	(50.364)	(54.734)
Por deudas con terceros		(1.613)	(2.155)
Diferencias de cambio		(7)	72
Resultado financiero		(51.933)	(56.805)
Resultado antes de impuestos		103.471	(75.743)
Impuesto sobre beneficios	14	7.714	8.101
Resultado del ejercicio		111.185	(67.642)

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales del ejercicio 2024.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondiente al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2024

A) Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos
correspondiente al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2024

(Expresado en miles de euros)

	<i>Nota</i>	31.12.2024	31.12.2023
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		111.185	(67.642)
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto		-	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Total de ingresos y gastos reconocidos		111.185	(67.642)

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales del ejercicio 2024.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

**B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2024**

(Expresado en miles de euros)

	Capital escriturado	Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2022	40.371	1.327.528	195.216	(164.300)	62.376	(154.136)	1.307.055
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	(67.642)	(67.642)
Operaciones con socios o propietarios							
Distribución del beneficio del ejercicio 2022	-	-	-	(154.136)	-	154.136	-
Otros movimientos	-	-	-	1	-	-	1
Saldo al 31 de diciembre de 2023	40.371	1.327.528	195.216	(318.435)	62.376	(67.642)	1.239.414
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	111.185	111.185
Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Distribución del beneficio del ejercicio 2023	-	-	-	(67.642)	-	67.642	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024	40.371	1.327.528	195.216	(386.077)	62.376	111.185	1.350.599

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales del ejercicio 2024.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Estado de Flujos de Efectivo
correspondiente al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2024

(Expresado en miles de euros)

	<i>Nota</i>	31.12.2024	31.12.2023
Flujos de efectivo de las actividades de explotación			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		103.471	(75.743)
Ajustes del resultado			
Amortización del inmovilizado	5 y 6	16.508	9.251
Correcciones valorativas por deterioro	9 y 11(b)	1	51.788
Variación de provisiones		-	(26)
Ingresos financieros	10 y 15 (a)	(2.483)	(12.876)
Gastos financieros		51.977	56.889
Diferencias de cambio		7	(72)
Otros ingresos y gastos		(7.333)	(6.151)
Cambios en el capital corriente			
Deudores y cuentas a cobrar		(82.755)	(19.436)
Otros activos corrientes		127	121
Acreedores y otras cuentas a pagar		281.693	24.959
Otros pasivos corrientes		(1.769)	1.032
Otros activos y pasivos no corrientes		(7.236)	(3.051)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación			
Pago de intereses		(1.499)	(1.804)
Flujos de efectivo de las actividades de explotación		350.709	24.881
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Pagos por inversiones			
Inmovilizado intangible	5	(6.983)	(8.531)
Inmovilizado material	6	(1.640)	(16.403)
Cobros por desinversiones			
Empresas del grupo y asociadas	16	-	334.453
Otros activos financieros		(7)	-
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		(8.630)	309.519
Flujos de efectivo de las actividades de financiación			
Cobros / (pagos) por instrumentos de pasivo financiero			
Deudas con entidades de crédito	13	(1.974)	(609)
Deudas con empresas del grupo y asociadas		(332.659)	(338.426)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		(334.633)	(339.035)
Aumento/Disminución neta del efectivo o equivalentes		7.446	(4.635)
Efectivo o equivalentes al comienzo de ejercicio		1.279	5.914
Efectivo o equivalentes al final de ejercicio		8.725	1.279

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales del ejercicio 2024.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024****(1) Naturaleza, Actividades de la Sociedad y Composición del Grupo.**

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. (en adelante la Sociedad) fue constituida el 23 de noviembre de 2006 con la denominación social de Desarrollos Empresariales Candanchú, S.L. El 1 de marzo de 2007 cambió su denominación social por la de Centaur Spain Two, S.L.U. El 27 de enero de 2010 y 30 de marzo de 2010 se elevaron a público, respectivamente, los acuerdos de modificación de su denominación social a la actual y de transformación en sociedad anónima.

En marzo de 2007, la Sociedad adquirió el grupo de ocio Parques Reunidos comenzando con dicha adquisición su actividad.

La fecha de cierre del ejercicio social de la Sociedad es el 31 de diciembre de cada año.

Su domicilio social se encuentra en Paseo de la Castellana 216, planta 16 de Madrid.

El objeto social de la Sociedad, según sus estatutos, es el siguiente:

- La promoción, desarrollo, construcción, instalación y explotación de toda clase de negocios y actividades deportivas y de ocio y entretenimiento, sobre inmuebles propios o en régimen de arrendamiento, derecho de superficie, concesión administrativa y cualquier otra forma de cesión de derecho de uso.
- La prestación de servicios de gestión, administración o consultoría estratégica de negocio en relación con el desarrollo, crecimiento estratégico, y planificación de inversiones a empresas en las que la Sociedad mantenga, directa o indirectamente, una participación accionarial.
- El asesoramiento a las empresas en las que la Sociedad mantenga (directa o indirectamente) una participación accionarial, refiriéndose dicho asesoramiento a potenciales inversiones o adquisiciones en el mercado nacional o internacional en el sector de la gestión y explotación de cualquier clase o en cualquier otro sector correspondiente a una actividad conexas, antecedente, consecuente o de cualquier modo relacionada con la anterior.
- La tenencia, administración, adquisición y enajenación de valores mobiliarios y participaciones sociales de empresas.

La actividad principal de la Sociedad consiste en la adquisición, tenencia y enajenación de acciones, así como en la prestación de servicios centralizados de gestión a todas las entidades del grupo, incluida la financiación de las empresas del grupo.

El 16 de septiembre de 2019, la sociedad Piolín Bidco, S.A.U. obtuvo el control del grupo de ocio Parques Reunidos. A través de la formulación de una Oferta Pública Voluntaria de Adquisición de acciones de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. y, posterior aportación de acciones de la misma en titularidad de Alba Europe, S.à.r.l (sociedad dependiente de Corporación Financiera Alba, S.A.) y Miles Capital, S.à.r.l (sociedad dependiente de Groupe Bruxelles Lambert S.A.), tal como se describe más adelante, la Sociedad adquirió el 86,4013% de las acciones representativas del capital social de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. A 31 de diciembre de 2024 y 2023, Piolín Bidco, S.A.U. tiene un porcentaje de participación del 99,5496% del capital social de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

La Sociedad posee participaciones en sociedades dependientes. La información relativa a las participaciones en empresas del grupo se presenta en la nota 9.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. es, a su vez, sociedad dependiente de Piolín Bidco, S.A.U. tal y como se ha comentado anteriormente, que es la sociedad dominante del Grupo y en cuyas cuentas anuales consolidadas se integran las presentes cuentas. Piolín Bidco, S.A.U. tiene el mismo domicilio social y sus cuentas consolidadas se depositan en el Registro Mercantil de Madrid. Piolín Bidco, S.A.U. prepara cuentas anuales consolidadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE) y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resulten de aplicación.

Hasta el ejercicio 2019 incluido, Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. también preparaba cuentas anuales consolidadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE) y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resulte de aplicación. El Administrador Único formuló el 21 de mayo de 2020 las cuentas anuales consolidadas de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. y sociedades dependientes del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2019, que mostraban unas pérdidas consolidadas de 353.595 miles de euros y un patrimonio neto consolidado de 680.876 miles de euros. Las cuentas anuales consolidadas fueron depositadas en el Registro Mercantil de Madrid. A partir del ejercicio 2020 la Sociedad no ha preparado cuentas anuales consolidadas a pesar de ser dominante de un subgrupo de sociedades, al acogerse a la exención contemplada en el artículo 43.2 del Código de Comercio, por estar sus propias cuentas integradas en la consolidación de su sociedad dominante, Piolín Bidco, S.A.U., tal como se ha indicado.

Las cuentas anuales consolidadas de Piolin Bidco, S.A.U. y sociedades dependientes y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2024 fueron formuladas el 25 de marzo de 2025 (el 26 de marzo de 2024 formularon las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2023), que muestran unas pérdidas consolidadas de 113.195 miles de euros y un patrimonio neto consolidado de 138.299 miles de euros (pérdidas de 123.230 y 275.710 miles de euros en 2023 respectivamente). Las cuentas anuales consolidadas serán depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a la información de cuestiones medioambientales.

Oferta pública Voluntaria de Adquisición de acciones

Desde el 29 de abril de 2016, las acciones de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A., estaban admitidas a cotización oficial en la Bolsa de Valores de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia.

El 24 de mayo de 2019, Piolín Bidco, S.A.U. solicitó a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) autorización de la oferta pública voluntaria (en adelante la Oferta u OPA) formulada por la misma sobre la totalidad de las acciones representativas del capital social de la Sociedad. El 26 de abril de 2019 se había remitido el anuncio previo de la Oferta.

El 26 de abril de 2019 la Sociedad, Piolín II S.à.r.l, Piolín I, S.à.r.l, Alba Europe S.à.r.l. (en adelante Alba Europe) y Miles Capital, S.à.r.l (en adelante Miles Capital) suscribieron un acuerdo de inversión ("Bid Agreement") que regulaba, los términos y condiciones de la Oferta; un compromiso de las partes de abstenerse de adquirir o transmitir, directa o indirectamente acciones o instrumentos de deuda de la Sociedad; el gobierno de la Sociedad hasta la publicación del resultado de la Oferta; y un compromiso de las partes de colaborar y adoptar cualesquiera acuerdos razonables oportunos para el buen fin de la Oferta.

Además, se comprometieron a suscribir un "Pacto de accionistas" en caso de resultado positivo de la Oferta y tras la publicación de dicho resultado. Dicho Pacto se firmó el 16 de septiembre de 2019 y fue comunicado a la CNMV el 20 de septiembre de 2019.

Asimismo, Alba Europe y Miles Capital suscribieron con Piolín II, S.à.r.l y Piolín Bidco, S.A.U. sendos "Compromisos de aportación" en los que se regulaba la obligación de Alba Europe y Miles Capital de inmovilizar sus acciones de la Sociedad, conjuntamente 35.695.262 acciones representativas del 44,21% de su capital social, y su compromiso irrevocable de aportarlas, una vez publicado el resultado de la Oferta e inmediatamente antes de su liquidación, a Piolín II, S.à.r.l. Las acciones se aportarían al Precio de la

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Oferta (13,753 euros por acción). Asimismo, se comprometieron a ejercer sus derechos de voto en la Sociedad con el fin de permitir la implementación de la Oferta.

Con fecha 11 de junio de 2019 se admitió a trámite la solicitud de autorización que fue finalmente autorizada por la CNMV con fecha 24 de julio de 2019. Se autorizó la Oferta Pública voluntaria de adquisición formulada por Piolín Bidco, S.A.U. sobre las acciones de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A a un precio de 13,753 euros en efectivo por acción., la cual fue aceptada el 12 de septiembre de 2019 por un número de 21.491.300 acciones que representan un 56,71% de las acciones a las que se dirigió la oferta y un 26,62% del capital social de la entidad. Desde la aceptación de la Oferta Pública de Acciones hasta su exclusión de cotización de las Bolsas de Valores de Barcelona, Madrid, Bilbao y Valencia, Piolín Bidco, S.A.U. ha adquirido acciones hasta alcanzar una participación en su capital social del 99,5496%.

El 25 de noviembre de 2019, se presentó ante la CNMV la solicitud de exclusión de negociación de las acciones representativas de la totalidad del capital de la Sociedad en las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia aprobada el 29 de octubre de 2019 por la Junta General extraordinaria de accionistas. La solicitud fue autorizada con fecha 28 de noviembre de 2019 y se decidió suspender la negociación con efectos del día 2 de diciembre de 2019 al cierre de mercado. Las Sociedades Rectoras de las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia comunicaron con efectos el día 5 de diciembre de 2019 la exclusión de negociación de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

(2) Bases de presentación.**(a) Imagen fiel.**

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. Las cuentas anuales del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Administrador Único de la Sociedad estima que las cuentas anuales del ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2024, que han sido formuladas el 31 de marzo de 2025, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas el 20 de junio de 2024.

(b) Comparación de la información.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2023.

(c) Moneda funcional y moneda de presentación.

Las cuentas anuales se presentan en miles de euros, redondeadas al millar más cercano, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables.

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

de la Sociedad. En este sentido, se resume a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales.

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de sus principales activos no corrientes, formados por las inversiones en empresas del grupo y los créditos concedidos a las mismas (ver nota 4 (d.vi)).
- La determinación del valor razonable de la contraprestación entregada o recibida en las transacciones con sociedades del grupo (ver nota 4 (n)).
- Los resultados fiscales de la Sociedad que se obtendrán en ejercicios futuros y que han servido de base para el registro de distintos saldos relacionados con el impuesto sobre sociedades en las presentes cuentas anuales (ver nota 4 (l)).

En la elaboración de las cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas por el Administrador Único de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran en ellas, tal como se ha descrito anteriormente. Las estimaciones más relevantes se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de sus principales activos, formados por las inversiones en sociedades dependientes y los créditos a cobrar a empresas del grupo.

En la medida en que existen indicios de deterioro de las inversiones en sociedades dependientes, la Sociedad realiza, con la ayuda de un experto independiente, la prueba de deterioro de dichas inversiones. El valor recuperable se define como el mayor valor entre el valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. En base a lo anterior, la Sociedad calcula el valor recuperable a partir del valor razonable menos los costes de venta, para lo que utiliza métodos de descuento de flujos de efectivo a nivel de cada sociedad participada. En este sentido, la determinación del valor recuperable implica el uso de estimaciones por parte de la Dirección.

Dado que la Sociedad mantiene participaciones en sociedades que son a su vez entidades holding de un subgrupo, en la evaluación del deterioro de sus inversiones la Sociedad ha calculado los flujos de efectivo del subgrupo del que cada sociedad participada es dominante. De esta forma, los flujos de estos subgrupos se componen de la agregación de los flujos de cada Unidad Generadora de Efectivo (UGE) según ha sido definida en las cuentas anuales consolidadas de la Sociedad matriz Piolín Bidco, S.A.U., esto es, cada parque considerado individualmente. En este sentido, tanto en el caso de componentes cuyos parques son operados en régimen de propiedad como los operados por medio de contratos de concesión o arrendamiento, los cálculos del descuento de los flujos de caja se basan en el plan de negocio global para el periodo 2020-2024 aprobado por el Consejo de Administración del nuevo accionista, Piolin Bidco, S.A.U., tras la Oferta Pública de Adquisición de acciones descrita en la nota 1. Durante el ejercicio 2021, los Administradores de la Sociedad dominante llevaron a cabo un nuevo estudio de análisis de deterioro utilizando el nuevo plan de negocio con las proyecciones para el periodo 2022-2026, el cual fue actualizado considerando los excelentes resultados conseguidos en 2021, que superaron ampliamente las expectativas. A partir del quinto año los flujos de caja fueron extrapolados hasta el final del plazo del contrato con una tasa de crecimiento constante, exceptuando que un capex de expansión permita proyectar crecimientos superiores a la tasa de crecimiento constante.

Durante el ejercicio 2023, el Grupo consiguió de nuevo superar las cifras conseguidas en 2022, sin embargo, la tendencia alcista no fue suficiente para, además de superar las cifras del año anterior, alcanzar la proyección que habían estimado para 2023. Así, los Administradores de la Sociedad consideraron que el plan de negocio vigente, aprobado en julio de 2021, debía ser matizado. Así, a efectos del ejercicio del test de deterioro del año 2023, los Administradores de la Sociedad han considerado actualizar la proyección de dicho plan para el año 2024 incluyendo el presupuesto aprobado para dicho año manteniendo, en términos generales, los crecimientos del plan anterior a partir de 2025 sobre la base corregida de 2024 (salvo en casos puntuales) siguiendo el mismo criterio usado el año anterior.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Durante el ejercicio 2024, el Grupo continua con la misma tendencia de rendimiento descrito en los párrafos anteriores, consiguiendo de nuevo superar las cifras conseguidas en 2023, pero sin llegar a superar las cifras proyectadas en la elaboración del presupuesto del año 2024. Así, los Administradores de la Sociedad han considerado que el plan de negocio vigente debía ser matizado de nuevo. Así, a efectos del ejercicio del test de deterioro del año 2024, los Administradores de la Sociedad han considerado actualizar la proyección de dicho plan para el año 2025 incluyendo el presupuesto aprobado para dicho año manteniendo, en términos generales, los crecimientos del plan anterior a partir de 2026 sobre la base corregida de 2025 (salvo en casos puntuales) siguiendo el mismo criterio usado el año anterior.

Los principales componentes de dichas proyecciones son las previsiones de visitantes, de ingresos, de gastos operativos y de capex, que reflejan las mejores estimaciones disponibles sobre la evolución esperada para el Grupo en su conjunto y que es trasladado a las proyecciones para cada uno de los parques del Grupo.

Para los parques en propiedad, las proyecciones han sido realizadas, como norma general por un periodo de cinco años más un importe de valor terminal calculado con una tasa de crecimiento a perpetuidad.

Para el caso de los acuerdos de concesión, las proyecciones incluidas en el cálculo del descuento de flujos de caja se han realizado hasta la fecha de finalización del contrato concesional, más una prórroga adicional de entre 20 y 30 años. En el caso de los contratos de arrendamiento, las proyecciones se realizan hasta la fecha de finalización del contrato incluyendo prórrogas adicionales de hasta 20 años. Los períodos adicionales considerados son similares al último periodo real de los contratos actuales y se basan en la experiencia pasada, que supone un nivel de certidumbre probable de que dichos contratos sean renovados.

En el caso de los contratos de concesión o arrendamiento, a partir del quinto año los flujos de caja son extrapolados hasta el final del plazo de los contratos (más las prórrogas adicionales que se consideren) con una tasa de crecimiento constante.

Las tasas de crecimiento utilizadas están alineadas con la tasa de crecimiento medio del sector a largo plazo, y consideran las expectativas a largo plazo de la inflación y el producto interior bruto para cada uno de los países en los que operan los parques (fuente: Banco Central Europeo y Fondo Monetario Internacional).

Las principales hipótesis utilizadas con el fin de estimar los importes recuperables han sido:

- Tasa media de crecimiento anual compuesto del EBITDA del 11,2%, considerando el periodo 2025-2029 (6,3% en 2023 para el periodo 2024-2028). En situaciones específicas donde se proyectan inversiones significativas en nuevas atracciones el incremento en el EBITDA es superior.
- Las inversiones en activos fijos (CAPEX) para el 2025 incluidas en el presupuesto aprobado por la Compañía, así como las inversiones previstas en el plan de negocios elaborado por el Grupo para el resto del periodo.
- Las tasas de descuento antes y después de impuestos y de crecimiento futuro constantes (o perpetua) estimadas utilizadas en cada país donde el Grupo está presente, a 31 de diciembre de 2024, han sido las siguientes:

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

31.12.2024			
País	Tasa de descuento después de impuestos	Tasa de descuento antes de impuestos	Tasa de crecimiento constante (o perpetuo) estimado
España	10,30%	11,40%	2,00%
Italia	10,70%	11,90%	2,00%
Bélgica	10,00%	11,10%	2,00%
Dinamarca	9,30%	10,20%	2,00%
Noruega	9,30%	10,20%	2,00%
Alemania	9,00%	10,20%	2,00%
Países Bajos	9,40%	10,40%	2,00%
Francia	10,10%	11,20%	2,00%
Reino Unido	10,20%	11,00%	2,00%
Estados Unidos	10,70%	12,00%	2,00%

31.12.2023			
País	Tasa de descuento después de impuestos	Tasa de descuento antes de impuestos	Tasa de crecimiento constante (o perpetuo) estimado
España	10,03%	15,25%	1,70%
Italia	10,67%	13,28%	1,70%
Bélgica	9,61%	11,69%	1,70%
Dinamarca	8,86%	10,56%	1,70%
Noruega	8,86%	12,46%	1,70%
Alemania	8,55%	11,02%	1,70%
Países Bajos	8,95%	12,14%	1,70%
Francia	11,86%	13,62%	1,70%
Reino Unido	9,92%	12,10%	1,70%
Estados Unidos	10,17%	12,90%	1,70%

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección y los Administradores de la Sociedad se calcularon en función de la mejor información disponible a 31 de diciembre de 2024, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

Impacto de entorno económico respecto a subidas de tipo de interés e incrementos de IPC:

La Sociedad está llevando a cabo las gestiones oportunas con el objeto de hacer frente a la situación y minimizar su impacto, considerando que se trata de una situación coyuntural que, conforme a las estimaciones más actuales y a la posición de tesorería a la fecha y su evolución razonable, no compromete la aplicación del principio de empresa en funcionamiento

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2024

(3) Distribución/aplicación de Resultados.

La aplicación de las pérdidas del ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2023, aprobada por la Junta General de Accionistas con fecha 20 de junio de 2024, fue la siguiente:

	Euros
Bases de reparto	(67.641.918,52)
Aplicación de las pérdidas a resultados negativos de ejercicios anteriores	(67.641.918,42)

La propuesta de distribución de los beneficios del ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2024 de la Sociedad a presentar al Accionista Único es como sigue:

	Euros
Bases de reparto	111.185.195,60
Aplicación del beneficio a compensación de resultados negativos de ejercicios anteriores	111.185.195,60

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social.

Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el patrimonio neto de la sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

(4) Normas de Registro y Valoración.

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, han sido las siguientes:

(a) Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible se valora a su coste de adquisición o coste directo de producción aplicado, según proceda, y se presenta neto de su correspondiente amortización acumulada y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, si las hubiera, conforme a los siguientes criterios:

- Patentes, licencias, marcas y similares recoge el coste de registro del nombre comercial con el que opera la Sociedad. Su amortización es lineal en un período de cinco años.
- Las aplicaciones informáticas adquiridas y las elaboradas por la propia empresa, figuran por los costes incurridos y se amortizan durante el periodo en que está prevista su utilización (4 años). Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

- Los gastos de desarrollo se activan cuando se cumplen las siguientes condiciones:
 - Están específicamente individualizados por proyectos y su coste puede ser claramente establecido.
 - Existen motivos fundados para confiar en el éxito técnico y en la rentabilidad económico-comercial del proyecto.

Los activos así generados se amortizan linealmente a lo largo de su vida útil (en un periodo máximo de 5 años). Si existen dudas sobre el éxito técnico o la rentabilidad económica del proyecto los importes registrados en el activo se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

La Sociedad revisa la vida útil, el método de amortización de los inmovilizados intangibles, y en su caso, los valores residuales, al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los supuestos inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

La Sociedad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas de deterioro de valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado (b) siguiente.

(b) Inmovilizado material.

El inmovilizado material se presenta en el balance por su valor de coste de adquisición, minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza disminuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente que tenga un coste significativo en relación con el coste total del elemento y una vida útil distinta al resto del elemento.

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los supuestos inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza siguiendo el método lineal, durante los siguientes períodos de vida útil estimados:

	Años
Edificios y otras construcciones	50
Instalaciones técnicas y utillaje	10 - 18
Mobiliario y enseres	15
Equipos para procesos de información	4
Elementos de transporte	6-12
Otro inmovilizado material	10 – 15

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida que supongan un aumento de su capacidad, productividad o prolongación de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. Los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor en los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable menos costes de venta y su valor en uso.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias y sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo. En caso de producirse, la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante, lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes de inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

(c) Arrendamientos.

La Sociedad tiene cedido, como arrendatario, el derecho de uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento. Los contratos de arrendamientos que, al inicio de estos, transfieran a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

Todos los arrendamientos formalizados por la Sociedad han sido calificados como arrendamientos operativos. Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

(d) Instrumentos financieros.

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características del instrumento y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

Un activo y un pasivo financieros son objeto de compensación sólo cuando la Sociedad tiene el derecho exigible de compensar los importes reconocidos y tiene la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(i) Préstamos y partidas a cobrar.

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(ii) Inversiones a coste amortizado

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento corresponden a los depósitos bancarios constituidos por la Sociedad. Tienen una fecha de vencimiento fijada, cobros fijos o determinables y la Sociedad

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

tiene la intención efectiva y la capacidad de conservarlas hasta su vencimiento. Los criterios de valoración aplicables a los instrumentos financieros clasificados en esta categoría son los aplicables a los préstamos y partidas a cobrar.

Algunas de estas inversiones son clasificadas en el epígrafe de Efectivo y otros activos líquidos equivalentes de acuerdo con lo establecido en el apartado (f) de esta nota.

(iii) Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo.

Se consideran empresas del grupo, aquellas sobre las que la Sociedad, directa o indirectamente, a través de dependientes ejerce control, según lo previsto en el artículo 42 del Código de Comercio o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

El control es el poder para dirigir las políticas financieras y de explotación de una empresa, con el fin de obtener beneficios de sus actividades, considerándose a estos efectos los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles al cierre del ejercicio contable en poder de la Sociedad o de terceros.

Las inversiones en empresas del Grupo se reconocen inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada y se valoran posteriormente al coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Las inversiones en empresas del grupo adquiridas con anterioridad al 1 de octubre de 2010 incluyen en el coste de adquisición, los costes de transacción incurridos.

(iv) Fianzas.

Las fianzas entregadas como consecuencia de los contratos de arrendamiento se registran por su valor nominal dado que la diferencia con su valor razonable no es significativa-

(v) Bajas de activos financieros.

La Sociedad aplica los criterios de baja de activos financieros a una parte de un activo financiero o a una parte de un grupo de activos financieros similares o a un activo financiero o a un grupo de activos financieros similares.

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

En las transacciones en las que la Sociedad registra la baja de un activo financiero en su totalidad, los activos financieros obtenidos o los pasivos financieros, incluyendo los pasivos correspondientes a los servicios de administración incurridos, se registran a valor razonable.

En las transacciones en las que se registra la baja parcial de un activo financiero, el valor contable del activo financiero completo se asigna a la parte vendida y a la parte mantenida, incluyendo los activos correspondientes a los servicios de administración, en proporción al valor razonable relativo de cada una de ellas.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos. Asimismo, se reclasifican, en su caso, los importes diferidos en el patrimonio neto a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Los criterios de reconocimiento de la baja de activos financieros en operaciones en las que la Sociedad, ni cede ni retiene de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad se basan en el análisis del grado de control mantenido. De esta forma:

- Si la Sociedad no ha retenido el control, se da de baja el activo financiero y se reconocen de forma separada, como activos o pasivos, cualesquiera derechos u obligaciones creados o retenidos por efecto de la cesión.
- Si se ha retenido el control, continúa reconociendo el activo financiero por el compromiso continuo de la Sociedad en el mismo y registra un pasivo asociado. El compromiso continuo en el activo financiero se determina por el importe de su exposición a los cambios de valor en dicho activo. El activo y el pasivo asociado se valora en función de los derechos y obligaciones que la Sociedad ha reconocido. El pasivo asociado se reconoce de forma que el valor contable del activo y del pasivo asociado es igual al coste amortizado de los derechos y obligaciones retenidos por la Sociedad, cuando el activo se valora a coste amortizado, o al valor razonable de los derechos y obligaciones mantenidos por la Sociedad, si el activo se valora a valor razonable. La Sociedad sigue reconociendo los ingresos derivados del activo en la medida de su compromiso continuo y los gastos derivados del pasivo asociado. Las variaciones del valor razonable del activo y del pasivo asociado se reconocen consistentemente en resultados o en el patrimonio neto, siguiendo los criterios generales de reconocimiento expuestos anteriormente, y no se deben compensar.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

(vi) Deterioro de valor de activos financieros.

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

Asimismo, en el caso de instrumentos de patrimonio existe deterioro de valor cuando se produce la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

Deterioro de valor de activos financieros valorados a coste amortizado

El importe de la pérdida por deterioro del valor de activos financieros valorados a coste amortizado es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se ha incurrido, descontado al tipo de interés efectivo original del activo.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante, la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor (nota 2(d)).

La Sociedad reduce directamente el importe en libros de un activo financiero cuando no tiene expectativas razonables de recuperación total o parcialmente.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024***Deterioro de inversiones en empresas del grupo*

El cálculo del deterioro se determina como resultado de la comparación del valor contable de la inversión con su valor recuperable, entendido como el mayor del valor en uso o valor razonable menos los costes de venta. El importe que se debe reconocer en la cuenta de pérdidas y ganancias se hace con cargo al resultado de explotación.

En este sentido, el valor en uso se calcula en función de la participación de la Sociedad en el valor actual de los flujos de efectivo estimados de las actividades ordinarias y de la enajenación final o de los flujos estimados que se espera recibir del reparto de dividendos y de la enajenación final de la inversión.

En ejercicios posteriores se reconocen las reversiones del deterioro de valor, en la medida en que exista un aumento del valor recuperable, con el límite del valor contable que tendría la inversión si no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

(vii) Confirming

La Sociedad tiene contratadas con diversas entidades financieras operaciones de confirming para la gestión del pago a los proveedores. La Sociedad aplica los criterios anteriores para evaluar si debe dar de baja el pasivo original con los acreedores comerciales y reconocer un nuevo pasivo financiero con las entidades financieras. Los pasivos comerciales cuya liquidación se encuentra gestionada por las entidades financieras se muestran en la partida de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, en la medida en que la Sociedad sólo haya cedido la gestión de pago a las entidades financieras, manteniéndose como obligado primario al pago de las deudas frente a los acreedores comerciales.

Asimismo, las deudas mantenidas con las entidades financieras como consecuencia de la venta de los pasivos comerciales se reconocen bajo el concepto de acreedores comerciales por operaciones de confirming de la partida acreedores comerciales y otras cuentas a pagar del balance.

No obstante, en aquellos casos en los que se produce la novación modificativa o extintiva del pasivo financiero original y no la mera subrogación del pasivo con un nuevo acreedor, se reconoce la baja del pasivo financiero original con los acreedores comerciales y se reconoce un nuevo pasivo financiero con las entidades financieras.

(viii) Pasivos financieros.

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(ix) Bajas de pasivos financieros.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

El intercambio de instrumentos de deuda entre la Sociedad y la contraparte o las modificaciones sustanciales de los pasivos inicialmente reconocidos, se contabilizan como una cancelación del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero, siempre que los instrumentos tengan condiciones sustancialmente diferentes.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

La Sociedad considera que las condiciones son sustancialmente diferentes si el valor actual de los flujos de efectivo descontados bajo las nuevas condiciones, incluyendo cualquier comisión pagada neta de cualquier comisión recibida, y utilizando para hacer el descuento el tipo de interés efectivo original, difiere al menos en un 10 por ciento del valor actual descontado de los flujos de efectivo que todavía restan del pasivo financiero original.

La Sociedad tiene contratadas con diversas entidades financieras operaciones de confirming para la gestión del pago a los proveedores. La Sociedad aplica los criterios anteriores para evaluar si debe dar de baja el pasivo original con los acreedores comerciales y reconocer un nuevo pasivo con las entidades financieras. Los pasivos comerciales cuya liquidación se encuentra gestionada por las entidades financieras se muestran en la partida acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, en la medida en que la Sociedad sólo haya cedido la gestión de pago a las entidades financieras, manteniéndose como obligado primario al pago de las deudas frente a los acreedores comerciales.

(e) Instrumentos de patrimonio propio.

Las ampliaciones de capital se reconocen en fondos propios, siempre que la inscripción en el Registro Mercantil se haya producido con anterioridad a la formulación de las cuentas anuales. En caso contrario se presentan en el epígrafe "deudas a corto plazo" del balance. Los costes de transacción relacionados con instrumentos de patrimonio propio se registran como una minoración de las reservas, una vez considerado cualquier efecto fiscal.

(f) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que estén sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

La Sociedad presenta en el estado de flujos de efectivo los pagos y cobros procedentes de activos y pasivos financieros de rotación elevada por su importe neto. A estos efectos se considera que el periodo de rotación es elevado cuando el plazo entre la fecha de adquisición y la de vencimiento no supere seis meses.

(g) Transacciones, saldos y flujos en moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se han convertido a euros aplicando al importe en moneda extranjera el tipo de cambio de contado en las fechas en las que se realizan.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se han convertido a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio.

El efecto de la variación de los tipos de cambio sobre el efectivo y otros activos líquidos equivalentes denominados en moneda extranjera, se presenta separadamente en el estado de flujos de efectivo como "Efecto de las variaciones de los tipos de cambio".

Las diferencias positivas y negativas que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda extranjera y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en resultados.

(h) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Dado el objeto social de la Sociedad como entidad holding, tanto los dividendos y otros ingresos procedentes de la financiación concedida a las sociedades participadas, así como los beneficios obtenidos por la enajenación de las inversiones, salvo los que se pongan de manifiesto en la baja de sociedades dependientes, multigrupo o asociadas, constituyen, el "importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

(i) Impuesto sobre beneficios.

Desde el 1 de enero de 2020 Piolín Bidco, S.A.U. es la sociedad dominante del grupo fiscal en régimen de declaración consolidada en el que la Sociedad está integrada, de acuerdo con la Ley 27/2014. Hasta el 31 de diciembre de 2019 la sociedad dominante del grupo fiscal fue Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

El gasto devengado por impuesto sobre sociedades, de las sociedades que se encuentran en régimen de declaración consolidada, se determina teniendo en cuenta, además de los parámetros a considerar en caso de tribulación individual expuestos anteriormente, los siguientes:

- Las diferencias temporarias y permanentes producidas como consecuencia de la eliminación de resultados por operaciones entre sociedades del Grupo, derivadas del proceso de determinación de la base imponible consolidada.
- Las deducciones y bonificaciones que corresponden a cada sociedad del Grupo fiscal en el régimen de declaración consolidada; a estos efectos, las deducciones y bonificaciones se imputarán a la sociedad que realizó la actividad u obtuvo el rendimiento necesario para obtener el derecho a la deducción o bonificación fiscal.

Las diferencias temporarias derivadas de las eliminaciones de resultados entre las empresas del grupo fiscal, se reconocen en la sociedad que ha generado el resultado y se valoran por el tipo impositivo aplicable a la misma.

Por la parte de los resultados fiscales negativos procedentes de algunas de las sociedades del Grupo que han sido compensados por el resto de las sociedades del Grupo consolidado, surge un crédito y débito recíproco entre las sociedades a las que corresponden y las sociedades que lo compensan. En caso de que exista un resultado fiscal negativo que no pueda ser compensado por el resto de las sociedades del Grupo consolidado, estos créditos fiscales por pérdidas compensables son reconocidos como activos por impuesto diferido, considerando para su recuperación al grupo fiscal

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

como sujeto pasivo y siguiendo los criterios mencionados en el apartado siguiente de "Reconocimiento de activos por impuesto diferido".

La Sociedad dominante del Grupo registra el importe total a pagar (a devolver) por el Impuesto sobre Sociedades consolidado con cargo (abono) a Créditos (Deudas) con empresas del grupo y asociadas.

El importe de la deuda (crédito) correspondiente a las sociedades dependientes se registra con abono (cargo) a Deudas (Créditos) con empresas del grupo y asociadas.

(i) Reconocimiento de pasivos por impuesto diferido.

La Sociedad reconoce los pasivos por impuesto diferido en todos los casos, excepto que surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal.

(ii) Reconocimiento de activos por impuesto diferido.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido, siempre que resulte probable que existan ganancias fiscales futuras suficientes para su compensación o cuando la legislación fiscal contemple la posibilidad de conversión futura de activos por impuesto diferido en un crédito exigible frente a la Administración Pública.

La Sociedad reconoce la conversión de un activo por impuesto diferido en una cuenta a cobrar frente a la Administración Pública, cuando es exigible según lo dispuesto en la legislación fiscal vigente. A estos efectos, se reconoce la baja del activo por impuesto diferido con cargo al gasto por impuesto sobre beneficios diferido y la cuenta a cobrar con abono al impuesto sobre beneficios sobre corriente. De igual forma, la Sociedad reconoce el canje de un activo por impuesto diferido por valores de Deuda Pública, cuando se adquiere la titularidad de los mismos.

La Sociedad reconoce la obligación de pago derivada de la prestación patrimonial como un gasto de explotación con abono a la deuda con la Administración Pública cuando se devenga de acuerdo con la Ley del Impuesto sobre Sociedades.

No obstante, los activos que surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal, no son objeto de reconocimiento.

Salvo prueba en contrario, no se considera probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras cuando se prevea que su recuperación futura se va a producir en un plazo superior a los diez años contados desde la fecha de cierre del ejercicio, al margen de la cual sea la naturaleza del activo por impuesto diferido o en el caso de tratarse de créditos derivados de deducciones y otras ventajas fiscales pendientes de aplicar fiscalmente por insuficiencia de cuota, cuando habiéndose producido la actividad u obtenido el rendimiento que origine el derecho a la deducción o bonificación, existan dudas razonables sobre el cumplimiento de los requisitos para hacerlas efectivas.

La Sociedad sólo reconoce los activos por impuesto diferido derivados de pérdidas fiscales compensables, en la medida que sea probable que se vayan a obtener ganancias fiscales futuras que permitan compensarlos en un plazo no superior a diez años, salvo prueba de que sea probable su recuperación en un plazo superior.

Por el contrario, se considera probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales suficientes para recuperar los activos por impuesto diferido, siempre que existan diferencias temporarias imponibles en cuantía suficiente, relacionadas con la misma autoridad fiscal y referidas al mismo sujeto pasivo, cuya reversión se espere en el mismo ejercicio fiscal en el que se prevea reviertan las diferencias

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

temporarias deducibles o en ejercicios en los que una pérdida fiscal, surgida por una diferencia temporaria deducible, pueda ser compensada con ganancias anteriores o posteriores.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido que no han sido objeto de reconocimiento por exceder del plazo de recuperación de los diez años, a medida que el plazo de reversión futura no exceda de los diez años contados desde la fecha del cierre del ejercicio siempre que sea probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, o cuando existan diferencias temporarias impositivas en cuantía suficiente.

Al objeto de determinar las ganancias fiscales futuras, la Sociedad tiene en cuenta las oportunidades de planificación fiscal, siempre que tenga la intención de adoptarlas o sea probable que las vaya a adoptar.

(iii) Valoración de activos y pasivos por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos. A estos efectos, la Sociedad ha considerado la deducción por reversión de medidas temporales desarrollada en la disposición transitoria trigésima séptima de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, como un ajuste al tipo impositivo aplicable a la diferencia temporaria deducible asociada a la no deducibilidad de las amortizaciones practicadas en los ejercicios 2013 y 2014.

(iv) Compensación y clasificación

La Sociedad sólo compensa los activos y pasivos por impuesto sobre beneficios si existe un derecho legal a su compensación frente a las autoridades fiscales y tiene la intención de liquidar las cantidades que resulten por su importe neto o bien realizar los activos y liquidar los pasivos de forma simultánea.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

(v) Impuesto complementario

En la Unión Europea, en diciembre de 2022, se adoptó la Directiva 2022/2523 del Consejo sobre la garantía de un nivel mínimo general de imposición para los grupos empresariales multinacionales y los grandes grupos nacionales en la UE, que debía transponerse antes del 31 de diciembre de 2023, entrando en vigor la nueva imposición mínima el 1 de enero de 2024. La Directiva implementa a nivel de la UE las reglas del Pilar Dos del Marco Inclusivo de la OCDE sobre erosión de base imponible y transferencia de ganancias. El Segundo Pilar se aplica a grupos multinacionales con un volumen de negocios de más de 750 millones de euros e implica un impuesto mínimo del 15% calculado sobre el beneficio contable ajustado, jurisdicción por jurisdicción.

En España, el 21 de diciembre de 2024 se publicó la ley por la que se transpone la Directiva europea que establece un nivel impositivo mínimo global del 15% para las empresas multinacionales y los grandes grupos nacionales.

El gasto por impuesto sobre beneficios corriente de la Sociedad incluye el impuesto relacionado con la imposición efectiva mínima de los grupos de empresas multinacionales (normas modelo de la OCDE o Pilar dos, en adelante el Impuesto Complementario), por el que la Sociedad es sujeto pasivo y contribuyente del impuesto. Si la Sociedad es sustituto del contribuyente, entonces el gasto por el impuesto sobre beneficios corriente devengado, en nombre del contribuyente, se reconoce como una cuenta a cobrar con empresas del grupo.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Si la Sociedad es sujeto pasivo y contribuyente del Impuesto Complementario, pero la sociedad dominante actúa como sustituto de la Sociedad, la Sociedad reconoce el gasto por impuesto sobre beneficios corriente devengado con abono a una cuenta a pagar con empresas del grupo.

La Sociedad reconoce el devengo del gasto por Impuesto Complementario con abono a la partida pasivos por impuesto no corriente del balance.

El Grupo al que pertenece la Sociedad está dentro del alcance de esta legislación y ha realizado una evaluación de su exposición potencial a los impuestos sobre la renta del Pilar Dos teniendo en cuenta los puertos seguros transitorios. De acuerdo con el análisis efectuado con datos del ejercicio 2024, el grupo puede acogerse al puerto seguro transitorio basado en el informe país por país en la mayoría de las jurisdicciones donde tiene presencia, con la única excepción de España. No obstante, se ha realizado un cálculo completo con los datos del ejercicio 2024 para España y se ha estimado que no existe impacto del impuesto complementario. Adicionalmente, hay que señalar que el Grupo aplica la excepción obligatoria al reconocimiento e información a revelar sobre activos y pasivos por impuestos diferidos en relación con Pilar Dos.

(j) Provisiones y pasivos contingentes.

(i) Criterios generales.

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

El efecto financiero de las provisiones, en su caso, se reconoce como gastos financieros en la cuenta de pérdidas y ganancias. Asimismo, las provisiones no incluyen el efecto fiscal, ni las ganancias esperadas por la enajenación o abandono de activos.

(ii) Provisiones por indemnizaciones y reestructuraciones.

Las indemnizaciones por cese involuntario o relacionadas con procesos de reestructuración se reconocen en el momento en que existe un plan formal detallado y se ha generado una expectativa válida entre el personal afectado de que se va a producir la rescisión de la relación laboral, ya sea por haber comenzado a ejecutar el plan o por haber anunciado sus principales características.

(iii) Pasivos contingentes

Se consideran pasivos contingentes aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Los pasivos contingentes no son objeto de registro contable, si bien se desglosa en la memoria la información sobre los mismos con el adecuado nivel de detalle.

(k) Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente.

La Sociedad presenta el balance clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

- Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

- Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
 - Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre, aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.
- (l) Transacciones entre empresas del grupo.

En las transacciones entre empresas del grupo, los elementos objeto de la transacción se reconocen por su valor razonable. En su caso, la diferencia entre dicho valor y el importe acordado se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

Las transacciones con partes vinculadas se realizan en los mismos términos y condiciones que las realizadas con terceros no vinculados y se encuentran adecuadamente soportadas, por lo que la Sociedad considera que no existen riesgos que pudieran originar pasivos fiscales significativos.

- (m) Estado de flujos de efectivo.

En el estado de flujos de efectivo, preparado de acuerdo con el método indirecto, se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos :

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones de su valor.
- Actividades de explotación: actividades típicas de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2024

(5) Inmovilizado intangible.

El movimiento en las diferentes cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas, ha sido el siguiente:

	Miles de euros								
	Saldo al 31.12.22	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.23	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.24
Coste									
Desarrollo	2.599	11	-	154	2.764	-	-	-	2.764
Patentes, licencias, marcas y similares	112	-	(112)	-	-	1	-	-	1
Aplicaciones informáticas	51.455	8.520	-	5.426	65.401	6.982	-	7.479	79.862
	54.166	8.531	(112)	5.580	68.165	6.983	-	7.479	82.627
Amortización									
Desarrollo	(2.503)	(96)	-	-	(2.599)	(45)	-	-	(2.644)
Patentes, licencias, marcas y similares	(110)	(1)	111	-	-	-	-	-	-
Aplicaciones informáticas	(17.536)	(8.450)	-	-	(25.986)	(15.706)	-	-	(41.692)
	(20.149)	(8.547)	111	-	(28.585)	(15.751)	-	-	(44.336)
Valor neto contable	34.017	(17)	-	5.580	39.580	(8.768)	-	7.479	38.291

Las altas producidas en los ejercicios 2024 y 2023 en aplicaciones informáticas se corresponden principalmente con mejoras y desarrollos para los diferentes softwares que tiene la Sociedad.

En el ejercicio 2024, se han traspasado 7.479 miles de euros desde el inmovilizado material al epígrafe de aplicaciones informáticas.

En el ejercicio 2023, la Sociedad procedió a realizar traspasos por importe de 5.426 miles de euros desde el inmovilizado material al epígrafe de aplicaciones informáticas.

El coste de los elementos del inmovilizado intangible que están totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Desarrollo	2.599	-
Aplicaciones informáticas	14.790	13.200
	17.389	13.200

El importe recuperable de la unidad de material electrónico se ha determinado mediante el valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de efectivo basadas en los presupuestos aprobados por la Dirección para los próximos cinco años. La tasa de descuento aplicada a las proyecciones de flujos de efectivo es el 11,20% (10,03% al 31 de diciembre de 2023) y los flujos de efectivo posteriores al periodo de 5 años se extrapolan utilizando una tasa de crecimiento del 2,00% (1,70% al 31 de diciembre de 2023), que es la

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

tasa de crecimiento media a largo plazo para la industria electrónica, y que es inferior a la esperada para los cinco años anteriores.

(6) Inmovilizado material.

El movimiento en las diferentes cuentas de inmovilizado material y de su correspondiente amortización acumulada ha sido el siguiente:

	Miles de euros								Saldo al 31.12.24
	Saldo al 31.12.23	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.23	Altas	Bajas	Traspasos	
Coste									
Construcciones	691	-	-	-	691	-	-	-	691
Instalaciones técnicas y utillaje	7.428	33	(109)	172	7.524	4	-	10	7.538
Mobiliario y enseres	176	-	(176)	-	-	-	-	-	-
Equipos para procesos de información	4.512	70	-	286	4.868	21	-	55	4.944
Otro inmovilizado material	1	-	-	-	1	-	-	-	1
Inmovilizado en curso y anticipos	1.449	16.300	(1)	(6.039)	11.709	1.615	(2.565)	(7.454)	3.215
	14.257	16.403	(286)	(5.581)	24.793	1.640	(2.565)	(7.479)	16.389
Amortización									
Construcciones	(537)	(40)	-	-	(577)	(40)	-	-	(617)
Instalaciones técnicas y utillaje	(2.883)	(502)	109	-	(3.276)	(503)	-	-	(3.779)
Mobiliario y enseres	(176)	-	176	-	-	-	-	-	-
Equipos para procesos de información	(4.254)	(162)	-	-	(4.416)	(214)	-	-	(4.630)
Otro inmovilizado material	(1)	-	-	-	(1)	-	-	-	(1)
	(7.851)	(704)	285	-	(8.270)	(757)	-	-	(9.027)
Valor neto contable	6.406	15.699	(1)	(5.581)	16.523	883	(2.565)	(7.479)	7.362

La mayoría de las altas del ejercicio en 2024 y 2023 en inmovilizado en curso se refiere a inversiones que la Sociedad está realizando en el proceso de transformación digital que está llevando a cabo. Parte de ellas serán finalmente activadas en inmovilizado intangible.

El coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Instalaciones técnicas y utillaje	959	959
Mobiliario y enseres	1.389	176
Equipos para procesos de información	4.032	3.786
	6.380	4.921

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2024, el Administrador Único de la Sociedad estima que existe una cobertura adecuada de los riesgos propios de la actividad de la Sociedad.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

(7) Arrendamientos Operativos – Arrendatario.

La Sociedad tiene arrendados elementos de transporte e inmuebles utilizados como oficinas en régimen de arrendamiento operativo.

El importe de las cuotas de arrendamientos operativos reconocidas como gastos durante el ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023, ascienden a 561 miles de euros y 578 miles de euros respectivamente (véase nota 15 (d)).

El arrendamiento operativo más significativo en el ejercicio 2024 corresponde a la oficina a la que se ha trasladado la Sociedad para desarrollar su actividad en Madrid, Calle Federico Mompou, N°5. Dicho contrato fue firmado el 1 de abril del 2021 y cuenta con un plazo inicial de tres años y con una única prórroga de dos años adicionales. La renta se establece en 392 miles de euros anuales más gastos comunes.

Los pagos mínimos futuros por arrendamientos operativos no cancelables al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, son los siguientes:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Hasta un año	656	566
Entre uno y cinco años	230	40
	886	606

(8) Política y Gestión de Riesgos.

La gestión de los riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad en el desarrollo de sus actividades constituye uno de los pilares básicos de su actuación con el fin de preservar el valor de los activos de la Sociedad y, en consecuencia, el valor de la inversión de sus accionistas. El sistema de gestión de riesgos se encuentra estructurado y definido para la consecución de los objetivos estratégicos y operativos.

La gestión de los riesgos financieros está centralizada en la Dirección Financiera del Grupo. Esta Dirección tiene establecidos los dispositivos necesarios para controlar dichos riesgos, en función de la estructura y posición financiera de la Sociedad, así como de las variables económicas del entorno y de la exposición a las variaciones en los tipos de interés, de crédito y liquidez, estableciendo, si se considera necesario, los límites de crédito correspondientes y fijando la política de provisión de insolvencias de crédito.

(i) Riesgo de crédito.

Los principales activos financieros de la Sociedad son caja y efectivo, derechos de cobro y créditos con empresas del grupo. Con carácter general, la Sociedad tiene su tesorería y otros activos líquidos equivalentes depositados en entidades de elevado nivel crediticio.

En relación con los derechos de cobro frente a terceros, la Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito. En relación con los saldos con empresas del grupo, la Dirección Financiera lleva un control de los mismos tanto en función de su origen como de la capacidad de los deudores para satisfacer los compromisos, evaluando la recuperabilidad de los saldos a cobrar con empresas del grupo conjuntamente con el negocio que representan.

La Sociedad considera que el nivel de exposición al riesgo de crédito de sus activos financieros al 31 de diciembre de 2024 no es significativo.

(ii) Riesgo de liquidez.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

La Sociedad tiene que hacer frente a pagos derivados, fundamentalmente, de las operaciones comerciales habituales en el desarrollo de su actividad. Las expectativas de resultados para los próximos ejercicios, así como los mecanismos de que dispone el grupo del que la Sociedad es dominante (tales como el cash pooling) garantizan la disposición de tesorería suficiente para asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad. Asimismo, tal como se detalla en la nota 13 de la presente memoria, la Sociedad tiene líneas de crédito sin disponer por importe significativo.

Por lo tanto, la Sociedad considera que el riesgo de liquidez se encuentra adecuadamente gestionado al 31 de diciembre de 2024.

(iii) Riesgo de mercado.

Los principales riesgos de mercado a los que la Sociedad está expuesta son el riesgo del tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

La Sociedad está expuesta, en relación con sus activos financieros, a fluctuaciones en los tipos de interés que podrían tener un efecto adverso en sus resultados y flujos de caja. No obstante, la Sociedad mitiga sustancialmente este riesgo en la medida en que los activos financieros que devengan intereses son en su totalidad con partes vinculadas.

En relación con los pasivos financieros, fundamentalmente el préstamo formalizado con el Administrador Único cuyas condiciones son las mismas que las de la financiación nueva obtenida por éste en el mercado, la Sociedad está expuesta a la variabilidad de los tipos de interés.

En relación con el riesgo de tipo de cambio, la Sociedad se encuentra expuesta al efecto que dicho riesgo pueda suponer en el cálculo de los flujos de efectivo de las inversiones con moneda distinta del euro en relación con las pruebas de deterioro. En este sentido, el riesgo se encuentra mitigado en la medida en que los países donde el Grupo Parques opera situados fuera del entorno del Euro mantienen históricamente tipos de cambio estables.

En relación al riesgo de precio, la Sociedad está expuesta al impacto que una caída significativa de las ventas de las sociedades del Grupo al que pertenece pueda suponer en los ingresos por servicios prestados a empresas del grupo (véase nota 15 (b)) debido a que dichos ingresos dependen del volumen de ventas de las mismas, que tienen un comportamiento estable. En este sentido, el Grupo al que pertenece la Sociedad aplica políticas encaminadas a incrementar los ingresos en todas las filiales y a maximizar la rentabilidad en los parques.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

(9) Inversiones en Instrumentos de Patrimonio de Empresas del Grupo.

El detalle y movimiento del coste de las inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo es como sigue:

Participación	Miles de euros				
	Coste	Altas	Bajas	Deterioro Acumulado	Saldo al 31.12.24
Centaur Nederland 3 B.V.	323.242	-	-	-	323.242
Parque de Atracciones Madrid, S.A.U.	1.790.269	135.251	-	(150.265)	1.640.004
Marineland Resort S.A.S.	7.635	-	(562)	(7.635)	-
Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U.	1.576	-	-	(1.576)	-
Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.	1.576	-	-	-	1.576
Mall Entertainment Centre Temático Arroyomolinos, S.L.	9.132	-	-	(9.132)	-
Sociedad Lakeside Mall Entertainment Centre Limited	1	-	-	-	1
Parques Reunidos Atlántica, S.L.U.	7	-	-	(7)	-
	2.133.438	135.251	(562)	(168.615)	1.964.823

Participación	Miles de euros				
	Coste	Altas	Bajas	Deterioro Acumulado	Saldo al 31.12.23
Centaur Nederland 3 B.V.	323.242	-	-	-	323.242
Parque de Atracciones Madrid, S.A.U.	1.771.288	18.981	-	(285.516)	1.504.753
Marineland Resort S.A.S.	4.000	3.635	-	(7.073)	562
-Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U.	1.576	-	-	(1.576)	-
Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.	1.576	-	-	-	1.576
Mall Entertainment Centre Temático Arroyomolinos, S.L.	9.132	-	-	(9.132)	-
Sociedad Lakeside Mall Entertainment Centre Limited	1	-	-	-	1
Parques Reunidos Atlántica, S.L.U.	7	-	-	(7)	-
	2.133.438	22.616	-	(303.304)	1.830.134

En el ejercicio 2023, la Sociedad registró un incremento del valor de sus participaciones en Parque de Atracciones Madrid, S.A.U por importe de 18.981 miles de euros, debido a la capitalización de préstamos con Marineland por importe de 16.094 miles de euros y a la capitalización de préstamos con LB Investissement por importe de 2.887 miles de euros. La Sociedad ha registrado también un incremento de sus participaciones en Marineland Resort S.A.S por importe de 3.635 miles de euros debido a la capitalización de préstamos que mantenía con dicha Sociedad.

En la medida en que existen indicios de deterioro de las inversiones en sociedades dependientes, la Sociedad realiza, con la ayuda de un experto independiente, una prueba de deterioro de dichas inversiones en base a las hipótesis indicadas en la nota 2 d). Como consecuencia, la Sociedad ha registrado en el ejercicio 2024 deterioro de la participación en Marineland Resort por importe de 562 miles de euros y reversión de deterioro de su participación en Parque de Atracciones Madrid por importe de 135.251 miles de euros.

La información relativa a las participaciones en empresas del grupo se presenta en el Anexo I.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

(10) Activos Financieros por Categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, salvo las inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo, al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Miles de euros					
	A coste amortizado o coste					
	31.12.2024			31.12.2023		
No Corriente	Corriente	Total	No Corriente	Corriente	Total	
<i>Activos financieros a coste amortizado</i>						
Inversiones financieras a Largo plazo	4	-	4	4	-	4
Créditos a empresas del grupo a largo plazo (nota 16 a))	81.290	-	81.290	-	-	-
Otros activos financieros en empresas del grupo a largo plazo (nota 16 a))	130.362	-	130.362	119.500	-	119.500
Total activos financieros no corrientes	211.656	-	211.656	119.504	-	119.504
<i>Préstamos y partidas a cobrar a coste amortizado</i>						
Inversiones financieras a corto plazo	-	208	208	-	201	201
Cientes por prestación de servicios	-	1.504	1.504	-	5.412	5.412
Cientes, empresas del Grupo (nota 16 (a))	-	93.818	93.818	-	175.677	175.677
Personal	-	226	226	-	146	146
Total activos financieros corrientes	-	95.756	95.756	-	181.436	181.436
Total activos financieros	211.656	95.756	307.412	119.504	181.436	300.940

El valor razonable de los activos financieros, al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, no difiere sustancialmente de su valor contable.

El importe registrado como créditos a empresas de grupo a 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a los saldos por el cash pooling con el Grupo (véase nota 16). El tipo de interés se determina como la media ponderada del coste de financiación obtenida de terceros por Grupo Piolin para su actividad ordinaria siendo la tasa de interés aplicada del 6,85% y 5,86% para el 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente.

En el ejercicio 2024 una vez completado el proceso de refinanciación del Grupo en mayo de 2024, que establece el vencimiento de la principal deuda corporativa en septiembre de 2029, se ha firmado un acuerdo con la Sociedad matriz para acompasar y homogeneizar temporalmente los saldos registrados a corto plazo entre empresas del Grupo, manteniendo el resto de las condiciones previas, tal y como el tipo de interés generado por los mismos. En este sentido, los créditos generados por la línea de cash pooling han sido clasificados al cierre del ejercicio 2024 como activos no corrientes, al no ser exigibles en el corto plazo, si bien, se pueden ir repagando por el acreedor a voluntad del mismo, no estando previsto cobros en los próximos 12 meses.

Los ingresos financieros registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias relativos a los activos financieros con terceros durante el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2024 han sido de 51 miles de euros, 12 miles de euros en el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2023. Los ingresos financieros de la actividad holding se incluyen en el importe neto de la cifra de negocios (véase nota 15 (a)).

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2024

(11) Inversiones Financieras y Deudores Comerciales.

(a) Inversiones financieras a corto plazo.

Este epígrafe del balance incluye, al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, las fianzas constituidas a corto plazo.

(b) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
<i>Grupo (nota 16 (a))</i>		
Clientes	93.818	175.677
<i>No vinculadas</i>		
Clientes	1.950	5.858
Personal	226	146
Otros créditos con las Administraciones Públicas (Nota 14)	1.789	2.559
Correcciones valorativas por deterioro	(446)	(446)
	97.337	183.794

La Sociedad dispone de una provisión por créditos incobrables por importe de 446 miles de euros a 31 de diciembre de 2024 (446 miles de euros al 31 de diciembre del 2023) no ha tenido movimiento en el ejercicio (el movimiento fue una reversión de 190 miles de euros, siendo 26 mil euros procedentes de cobros de clientes provisionados, y el resto bajas definitivas de clientes provisionados al 31 de diciembre de 2023).

(12) Fondos propios.

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(a) Capital.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el capital social de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. está representado por 80.742.044 acciones ordinarias representadas por anotaciones en cuenta, de 0,5 euros de valor nominal cada una de ellas, pertenecientes a una única clase y serie. Todas las acciones se encuentran íntegramente suscritas y desembolsadas y otorgan a sus titulares los mismos derechos políticos y económicos.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el accionista de la Sociedad con una participación igual o superior al 10% del capital social es Piolín Bidco, S.A.U., con una participación del 99,5496%.

(b) Prima de emisión.

La prima de emisión es de libre disposición, excepto cuando, como consecuencia de su distribución, el patrimonio neto resultara ser inferior a la cifra de capital social.

(c) Reserva legal.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la reserva legal asciende a un importe de 10.189 miles de euros. Dicha reserva ha sido dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad tiene dotada esta reserva por encima del límite mínimo que establece el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

(d) Reservas voluntarias.

El importe de las reservas voluntarias a 31 de diciembre de 2024 es de 185.027 miles de euros (185.027 miles de euros a 31 de diciembre de 2023). Estas reservas son de libre disposición excepto cuando, como consecuencia de su distribución, el patrimonio neto resultara ser inferior a la cifra de capital social.

(e) Otras aportaciones de socios.

Este epígrafe incluye la capitalización por importe de 52.228 miles de euros que se realizó en marzo de 2022 relativa al préstamo concedido por la matriz de la sociedad, Piolín Bidco, en diciembre de 2021 destinado a la compra de un nuevo parque en USA.

(13) Pasivos Financieros.

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases es como sigue:

	Miles de euros							
	31.12.2024				31.12.2023			
	Límite	Corriente	No Corriente	Total	Límite	Corriente	No Corriente	Total
Valorados a coste amortizado:								
Préstamos ICO		8.366	-	8.366		16.081	24.876	40.957
Intereses pendientes de pago	-	66	-	66	-	162	-	162
Pólizas de crédito dispuestas	22.000	14.118	-	14.118	7.000	-	-	-
Fianzas	-	77	-	77	-	70	-	70
Deudas con empresas grupo (nota 16 (a))	-	-	933.836	933.836	-	67.783	380.578	448.361
	22.000	22.627	933.836	956.463	7.000	84.096	405.454	489.550
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar								
Proveedores	-	2.876	-	2.876	-	5.564	-	5.564
Proveedores, empresas del grupo (nota 16 (a))	-	7.455	-	7.455	-	418.432	-	418.432
Acreeedores varios	-	7.063	-	7.063	-	5.753	-	5.753
Personal	-	5.817	-	5.817	-	5.026	-	5.026
Otros deudas no comerciales	-	3.830	-	3.830	-	21.287	7.171	28.458
	-	27.041	-	27.041	-	456.062	7.171	463.233

Los débitos y partidas por pagar por operaciones comerciales se encuentran valorados a coste amortizado o coste, que no difieren sustancialmente de su valor razonable.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

En el ejercicio 2024 una vez completado el proceso de refinanciación del Grupo en mayo de 2024, con vencimiento en septiembre de 2029, se ha acordado acompasar y homogeneizar temporalmente los saldos registrados a corto plazo entre empresas del Grupo, manteniendo el resto de las condiciones previas.

En el ejercicio 2023, otros pasivos financieros en el pasivo no corriente por importe de 7.171 miles de euros se correspondían con un contrato firmado en mayo de 2020, dentro de un proyecto de construcción de un delfinario en el extranjero. La Sociedad presta el servicio de asesoramiento en la construcción de las infraestructuras, así como en el mantenimiento y cuidado de los animales. Adicionalmente, el contrato establece la cesión de un número determinado de delfines y orcas para su reproducción en China. Los honorarios establecidos en contrato son de 234 miles de euros anuales en cuanto a los delfines, y de 2.500 miles de euros en cuanto a las orcas. El contrato establece que si los animales sufren algún incidente en el viaje habría que reintegrar el 90% del importe facturado y cobrado hasta ese momento. En el ejercicio 2024, este contrato no se encuentra vigente.

El importe de los resultados en la cuenta de pérdidas y ganancias relativos a los gastos financieros de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Gastos financieros aplicando el método del coste amortizado	51.977	56.889
Total	51.977	56.889

a) Deudas con entidades de crédito.

La Sociedad obtuvo durante el ejercicio 2020 cuatro préstamos ICO por importe total de 45.825 miles de euros. A 31 de diciembre de 2024 vencen 8.366 miles de euros en el corto plazo (a 31 de diciembre de 2023 vencían a corto plazo 16.081 miles de euros y 24.876 miles de euros a largo plazo), tal y como se indica en el cuadro adjunto. Durante el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2021, la Compañía renegoció los vencimientos de los préstamos ICO anteriormente descritos, consiguiendo un incremento en el plazo de vencimiento desde 2023 hasta 2025.

Valor nominal (miles de euros)	Moneda original	Tipo de interés	Año de inicio	Año de vencimiento	Total pendiente (miles de euros)	2025
20.000	Euros	Euribor+2,4%	Abr-20	Abr-25	4.000	4.000
15.000	Euros	Euribor+2,4%	Abr-20	Abr-25	2.667	2.667
10.000	Euros	Euribor+2,4%	May-20	May-25	1.599	1.599
825	Euros	Euribor +2,15%	May-20	May-25	100	100
						8.366

La Sociedad no ha obtenido durante el ejercicio 2024 ningún préstamo con entidades de crédito adicional.

El importe de intereses pendientes de pago a 31 de diciembre de 2024 asciende a 66 miles de euros (162 miles de euros en 2023)

Por otro lado, la Sociedad posee varias líneas de crédito con un límite conjunto de 22.000 miles de euros (22.000 miles de euros en 2023). A 31 de diciembre de 2024 la sociedad tiene dispuestos 14.184 miles de euros (16.081 miles de euros en 2023). Estas pólizas tienen vencimiento en el corto plazo.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

- b) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 15/2010 por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, la información sobre el periodo medio de pago a proveedores de la Sociedad es la siguiente:

	Días	
	31.12.2024	31.12.2023
Periodo medio de pago a proveedores	57	43
Ratio de las operaciones pagadas	59	43
Ratio de las operaciones pendientes de pago	42	48
	Importe (miles de euros)	
	31.12.2024	31.12.2023
Total pagos realizados	20.354	35.303
Total pagos pendientes	2.571	2.507

La información sobre las facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad es como sigue:

	2024	2023
Volumen monetario pagado en miles de euros	14.845	24.232
Porcentaje que supone sobre el total monetario de pagos a los proveedores	68%	69%
Número de facturas pagadas	1.496	581
Porcentaje sobre el número total de facturas pagadas a proveedores	62%	20%

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores corresponden a acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios. Asimismo, la Sociedad utiliza como fecha de pago la fecha de cesión del confirming a sus proveedores.

(14) Situación fiscal.

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Miles de euros			
	31.12.2024		31.12.2023	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Activos				
Activos por impuesto diferido	12.001	-	9.119	-
Impuesto corriente	-	-	-	-
Otros impuestos	-	1.772	-	2.556
Seguridad Social	-	17	-	3
	12.001	1.789	9.119	2.559
Pasivos				
Otros impuestos	-	4.746	-	4.772
Retenciones	-	367	-	348
Seguridad Social	-	340	-	328
	-	5.453	-	5.448

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

La Sociedad fue hasta el 31 de diciembre de 2019 la cabecera del grupo de consolidación fiscal de acuerdo con la Ley 27/2014 de 27 de noviembre del Impuesto sobre Sociedades formado por las sociedades Parque de Atracciones Madrid, S.A.U., Zoos Ibéricos, S.A., Parques de la Naturaleza Selwo, S.L., Leisure Parks, S.A., Parque de Atracciones San Fernando de Henares, S.L.U., Aquopolis de Cartaya, S.L.U., Madrid Theme Park Management, S.L.U., Gestión Parque de Animales Madrid, S.L.U., Travelpark Viajes, S.L.U., Parque Biológico de Madrid, S.A.U., Parques Reunidos Valencia S.A.U "en liquidación", Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U, Mall Entertainment Center Temático Arroyomolinos, S.L.U y Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.U., Indoor Entertainment Príncipe Pío, S.L.U. y Parques Reunidos Atlántica, S.L.U. Desde el 1 de enero de 2020 la cabecera del grupo fiscal es la sociedad matriz Piolín Bidco, S.A.U.

Desde el 1 de enero de 2020 la cabecera del grupo de consolidación fiscal 0638/20 es la sociedad matriz Piolín Bidco, S.A.U.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables de los últimos cuatro ejercicios.

En este sentido, durante el ejercicio 2024 se han recibido la "Comunicación de inicio de actuaciones inspectoras", de carácter general, para el Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios 2020 y 2021, así como del Impuesto sobre el valor añadido (IVA) para los periodos comprendidos entre octubre de 2020 y diciembre de 2021, encontrándose dichas actuaciones en una fase muy inicial de entrega de documentación, no esperando el Administrador Único que de dichas actuaciones puedan surgir pasivos adicionales de importancia.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como resultado de una inspección. En todo caso, el Administrador Único de la Sociedad considera que dichos pasivos, en caso de producirse, no afectarían significativamente a las cuentas anuales. De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre Sociedades, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible de las sociedades ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado con las rentas positivas de los periodos impositivos futuros sin límite temporal, distribuyendo la cuantía en la proporción que se estime conveniente. La compensación se realizará al tiempo de formular la declaración del Impuesto sobre Sociedades, sin perjuicio de las facultades de comprobación que correspondan a las autoridades fiscales.

Conforme a las declaraciones del Impuesto sobre Sociedades presentadas por las sociedades del grupo de consolidación fiscal 0354/07 hasta el 31 de diciembre de 2019, el Grupo de consolidación fiscal disponía de bases imponibles negativas a compensar contra eventuales beneficios fiscales futuros por importe de 6.104 miles de euros. Por otro lado, las bases imponibles negativas individuales de las sociedades integrantes del grupo de consolidación fiscal generadas con anterioridad a la entrada de cada una de las sociedades en dicho grupo ascienden a 46.426 miles de euros, a 31 de diciembre de 2019 teniendo en cuenta la estimación de declaración fiscal preparada por el grupo (ninguna de estas bases es aportada por la Sociedad).

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

Con fecha 27 de noviembre de 2014 se aprobó la Ley 27/2014 del impuesto sobre sociedades aplicable a las compañías españolas, que incorpora un nuevo texto normativo completo para este impuesto. La norma deroga el texto refundido anterior, Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo. Entre las numerosas novedades introducidas por la nueva ley, se establece un límite de compensación del 70% de la base imponible previa y elimina el plazo de compensación de bases imponibles negativas de 18 años siendo éste indefinido para los períodos impositivos iniciados a partir del 1 de octubre de 2015. Adicionalmente, con fecha 2 de diciembre de 2016 el Real Decreto 3/2016 introdujo una disposición transitoria en la que establece como novedad la limitación de las bases imponibles negativas al 50% o 25% de la base imponible previa para sociedades cuyo importe neto de la cifra de negocios de los doce meses anteriores a la fecha en que se inicie el período impositivo hará sido entre 20 y 60 millones o mayor a 60 millones, respectivamente. El Tribunal Constitucional en su sentencia de 18 de enero de 2024 declaró inconstitucionales estas medidas. No obstante, La ley 7/2024 publicada en el BOE el 21 de diciembre de 2024 y con efectos retroactivos desde el 1 de enero ha reintroducido estas medidas. Por lo tanto, en la estimación del Impuesto sobre Sociedades del Grupo para el ejercicio 2024, se han tenido en cuenta las limitaciones a la compensación de bases imponibles negativas.

El Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al resultado contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto. La conciliación del resultado contable con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades que el grupo fiscal espera declarar es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Beneficios /(pérdidas) antes de impuestos	103.471	(75.743)
Diferencias permanentes	(134.562)	50.572
Base contable del impuesto	(31.091)	(25.171)
Diferencias temporarias	(330)	(3.931)
Base imponible de la Sociedad antes de compensación BINS	(31.421)	(29.102)

Las diferencias permanentes al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 incluyen los gastos no deducibles principalmente generados por donaciones, sanciones, provisiones por deterioro de inversiones en empresas del grupo.

Las diferencias temporarias por importe de -330 miles de euros corresponden con el ajuste positivo por importe de 1.000 miles de euros en relación con la provisión por bonus, un importe de -1.216 en relación con la reversión de la provisión por gastos de ejercicios anteriores y el ajuste negativo correspondiente a la reversión de la amortización de activos no deducible durante 2013 y 2014 por importe de 114 miles de euros.

La relación existente entre el gasto por impuesto sobre beneficios y el resultado es como sigue:

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2024

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Beneficio/ (pérdidas) del ejercicio antes de impuestos	103.471	(75.743)
Impuesto al 25%	25.868	(18.934)
Ingresos no tributables	(33.813)	(360)
Gastos no deducibles	172	13.001
Ajustes temporales	(82)	(983)
Base imponible negativa 2023	(364)	3.638
Base imponible negativa 2024	3.928	-
Compensación BINS Conso	(267)	(843)
Activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos	(2.882)	(1.812)
Ajustes de ejercicios anteriores	(274)	(1.808)
Gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios	(7.714)	(8.101)

El importe relacionado con los ingresos no tributables se corresponde con la reversión del deterioro de las inversiones en instrumentos de patrimonio en empresas del grupo (véase nota 9).

El detalle del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023 es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Impuesto corriente		
Del ejercicio	(4.558)	(4.480)
Impuestos diferidos		
Origen y reversión de diferencias temporarias	37	982
Créditos por pérdidas a compensar	(2.919)	(2.795)
Ajustes de ejercicios anteriores	(274)	(1.808)
Retenciones		-
	(7.714)	(8.101)

El detalle de activos por impuesto diferido por tipos de activos y pasivos es como sigue:

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

	Miles de euros			
	31.12.2024		31.12.2023	
	Diferencia temporaria	Efecto impositivo	Diferencia temporaria	Efecto impositivo
Saldo inicial	36.476	9.119	29.228	7.307
Litigios				
Bases imponibles negativas consolidadas	(2.580)	(645)	(3.370)	(842)
Activación bases imponibles negativas	14.256	3.564	14.551	3.637
Gastos adquisición			13	3
Provisiones	1.000	250	(3.832)	(957)
Amortización inmovilizado	(114)	(29)	(114)	(29)
Gastos financieros	(1.032)	(258)	-	-
Total	48.006	12.001	36.476	9.119

La Sociedad ha registrado una reversión por importe de 114 miles de euros correspondiente a la no deducibilidad de las amortizaciones practicadas en los ejercicios 2013 y 2014.

La sociedad ha cancelado parte del activo por impuesto diferido correspondiente a bases imponibles negativas generadas en 2020 por importe de 267 miles de euros y ha revertido parte del activo por impuesto diferido generado en 2023 por la limitación del 50% de las bases imponibles negativas por importe 364 miles de euros.

Asimismo, la sociedad ha registrado un diferido como consecuencia de la limitación del 50% de aprovechamiento de la base imponible negativa generada en 2024 por importe de 3.928 miles de euros.

Adicionalmente, la sociedad ha registrado un activo por impuesto diferido en concepto de provisión por bonus por importe de 250 miles de euros.

(15) Ingresos y gastos.(a) Importe neto de la cifra de negocios.

El detalle del importe neto de la cifra de negocios es como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Ingresos por prestaciones de servicios de gestión a terceros	6.218	1.686
Ingresos financieros procedentes de la actividad holding (nota 16)	2.483	12.876
	8.701	14.562

Los ingresos por prestaciones de servicios a terceros se han generado en dólares estadounidenses y en euros. El resto de los ingresos han sido generados íntegramente en España y en euros.

(b) Otros ingresos de explotación.

La composición de esta partida de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio es la siguiente:

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Servicios prestados a empresas del Grupo (nota 16)	66.897	59.208
Otros ingresos con empresas del Grupo (nota 16)	1.338	1.111
	68.235	60.319

El epígrafe "Servicios prestados a empresas del Grupo" recoge entre otros:

- La refacturación de costes por parte de la Sociedad al resto de sociedades del Grupo en virtud de los contratos suscritos entre las partes para la prestación de servicios centralizados de gestión. Dichos costes son refacturados con un margen del 6%.
- Los cánones facturados por la Sociedad en concepto de aprovechamiento y utilización por parte de las sociedades del Grupo de las intangibles propiedades de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.U. En este sentido, la Sociedad mantiene con las empresas del Grupo los correspondientes contratos conforme a los cuales la Sociedad facturará anualmente a las empresas del Grupo un canon en concepto de aprovechamiento de los activos intangibles, tales como know-how, marca, etc. Estos cánones incluyen un margen del 4%.

El desglose por mercado geográfico de los "Servicios prestados a empresas del Grupo" y "Otros ingresos con empresas del Grupo" es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
España	18.982	16.375
Estados Unidos	21.434	19.444
Francia	1.436	1.668
Bélgica	1.990	1.582
Italia	3.597	3.282
Noruega	1.926	1.880
Reino Unido	1.619	1.438
Dinamarca	740	642
Alemania	13.666	11.665
Países Bajos	2.845	2.343
	68.235	60.319

(c) Gastos de personal.

La composición de esta partida de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	19.529	15.913
Indemnizaciones	658	2.052
	20.187	17.965
Cargas sociales		
Seguridad Social a cargo de la Empresa	3.572	3.547
Otros gastos sociales	298	512
	3.870	4.059
	24.057	22.024

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**(d) Servicios exteriores.

El epígrafe "Servicios exteriores" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta presenta la siguiente composición:

	31.12.2024	31.12.2023
Arrendamientos (nota 7)	561	578
Reparaciones y conservación	7.802	7.755
Servicios profesionales independientes	8.145	5.037
Primas de seguros	147	(16)
Servicios bancarios	194	51
Publicidad	1.116	697
Suministros	248	79
Otros servicios	3.402	2.108
	21.615	16.289

En el ejercicio 2024, los gastos de explotación con empresas del grupo y asociadas incluidos en el epígrafe "Servicios exteriores" asciende a 2.360 miles de euros (2.257 miles de euros en 2023). Dichos gastos recogen principalmente gastos correspondientes a transacciones realizadas con las diferentes empresas del grupo, relativas a ventas de mercancía y prestaciones de servicios.

(16) Transacciones y saldos con vinculadas.(a) Saldos y Transacciones con partes vinculadas.

Los saldos al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 y las transacciones correspondientes a los ejercicios anuales terminados en dichas fechas, respectivamente, que la Sociedad ha mantenido con empresas del Grupo y vinculadas se presentan en el Anexo II.

Las condiciones de las transacciones con entidades vinculadas son equivalentes a las realizadas en condiciones de mercado. Los servicios normalmente se negocian con las partes vinculadas sobre una base de margen sobre coste, aplicando márgenes de mercado.

a. Activos financieros

En este epígrafe se recogen los importes relacionados con los créditos, el saldo a cobrar dentro de un plan de pagos formalizado con la filial del subgrupo estadounidense para el pago de diversas facturas de management fees por importe total de 36.952 miles de euros (36.952 miles de euros al 31 de diciembre de 2023). En dicho plan de pagos se determina el pago anual de la facturación correspondiente al quinto año previo al ejercicio en curso, así como el impuesto activo por importe de 87.106 miles de euros.

El resumen de las principales características de los créditos participativos concedidos a empresas del Grupo al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el que sigue:

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

Sociedad del grupo	Moneda original	% Tipo de interés (1)	Año inicio	Año de vencimiento	Valor nominal (miles)	Miles de euros			
						31.12.2024			
						No corriente	Deterioro	Valor neto contable	Corriente
Créditos participativos concedidos									
Mall Entertainment Centre Murcia	Euros	(1)	may-19	may-26	7.000	7.000	(7.000)	-	-
Parques Reunidos Atlántica	Euros	(2)	dic-23	dic-33	4	4	-	-	-
Mall Entertainment Centre Acuario	Euros	(3)	(3)	(3)	6.300	6.300	-	-	-
						13.304	(7.000)	-	-

Sociedad del grupo	Moneda original	% Tipo de interés (1)	Año inicio	Año de vencimiento	Valor nominal (miles)	Miles de euros			
						31.12.2023			
						No corriente	Deterioro	Valor neto contable	Corriente
Créditos participativos concedidos									
Mall Entertainment Centre Murcia	Euros	(1)	may-19	may-24	7.000	7.000	(7.000)	-	-
Parques Reunidos Atlántica	Euros	(2)	dic-23	dic-33	4	4	-	-	-
Mall Entertainment Centre Acuario	Euros	(3)	(3)	(3)	6.300	6.300	-	-	-
						13.304	(7.000)	-	-

- (1) Tipo de interés Euribor+7,45%. El préstamo sólo devengará intereses si el EBITDA de cada ejercicio social del prestatario excediese los importes estipulados en el contrato.
- (2) Tipo de interés Euribor+3,75%. El préstamo sólo devengará intereses si el EBITDA de cada ejercicio social del prestatario excediese los importes estipulados en el contrato. A 31 de diciembre de 2024 no se ha cumplido la condición de EBITDA, por lo que el préstamo no ha generado intereses.
- (3) A lo largo de los ejercicios 2019, 2023 y 2024 la Sociedad concedió sucesivos préstamos participativos a Mall Entertainment Centre Acuario para restablecer su equilibrio patrimonial. Los préstamos tienen diferentes vencimientos, entre 2026 y 2034. Los préstamos sólo devengarán intereses si el EBITDA de cada ejercicio social del prestatario excediese los importes estipulados en los contratos. A 31 de diciembre de 2024 no se ha cumplido la condición de EBITDA, por lo que los préstamos no han generado intereses.

A efectos de estos contratos, los EBITDAs quedan definido como el resultado de explotación neto de amortizaciones, deterioros, provisiones de tráfico e ingresos y gastos no recurrentes, según cuentas anuales del prestatario. 31 de diciembre de 2024 y 2023 no se ha excedido el EBITDA fijado en los contratos por lo que no se han devengado intereses.

La Sociedad gestiona el cash pooling que mantienen las sociedades del Grupo Parques Reunidos en España. Los intereses devengados durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024 asociados a la gestión del cash pooling han ascendido a un importe de 2.483 miles de euros (8.465 miles de euros durante el ejercicio 2023).

Asimismo, a 31 de diciembre de 2024, la Sociedad ya no mantiene créditos con otras sociedades dependientes, debido a que dichos créditos fueron traspasados a la Sociedad Matriz Piolin Bidco con fecha 15 de febrero de 2023.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2024

b. Créditos

En el ejercicio 2024 una vez completado el proceso de refinanciación del Grupo en mayo de 2024, con vencimiento en septiembre de 2029, se ha acordado acompasar y homogeneizar temporalmente los saldos registrados a corto plazo entre empresas del Grupo, manteniendo el resto de las condiciones previas, tal y como el tipo de interés generado por los mismos (véase nota 11 c)). La tasa de interés aplicada es del 6,85% y 5,86% para el 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente.

c. Préstamos

Asimismo, en el epígrafe “deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo” se recogen los préstamos suscritos entre la Sociedad y Piolin Bidco, S.A.U. a 31 de diciembre de 2024 y 2023 según el siguiente detalle:

						Miles de euros	
						31.12.2024	
Sociedad del grupo	Moneda original	Tipo de interés	Año inicio	Año de vencimiento	Valor nominal (miles de euros)	No corriente	Corriente
Piolin Bidco, S.A.U.	Euros	Euribor+4,50%	sep-19	sep-29	579.763	232.396	-
Piolin Bidco, S.A.U.	Euros	Euribor +3.50%	oct-20	oct-26	10.050	48.863	-
						281.259	-
						Miles de euros	
						31.12.2023	
Sociedad del grupo	Moneda original	Tipo de interés	Año inicio	Año de vencimiento	Valor nominal (miles de euros)	No corriente	Corriente
Piolin Bidco, S.A.U.	Euros	Euribor+3,75%	sep-19	sep-26	579.763	232.396	-
Piolin Bidco, S.A.U.	Euros	Euribor +3.50%	oct-20	oct-24	10.050	-	67.783
						232.396	67.783

Los intereses devengados en 2024 pendientes de pago de los créditos antes descritos ascienden a un importe de 45.121 miles euros (25.918 miles de euros en 2023).

La sociedad, además de los préstamos detallados en el anterior cuadro, clasifica también dentro del epígrafe “deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo” los saldos correspondientes al cash pooling, así como los intereses devengados por los mismos, por importe de 652.577 miles de euros, una vez completado el proceso de refinanciación del Grupo en mayo de 2024, con vencimiento en septiembre de 2029, se ha acordado acompasar y homogeneizar temporalmente los saldos registrados a corto plazo entre empresas del Grupo, manteniendo el resto de las condiciones previas, tal y como el tipo de interés generado por los mismos (véase nota 11 c))

Por otro lado, en el ejercicio 2023 la sociedad traspasó a la compañía Piolin Bidco S.A.U. los créditos que mantenía con Marineland, Marineland Resort, Festival Fun, Centaur Holding Germany, Nature Park, Centaur Netherland 2, Centaur Netherland 3 por importe de 363 millones de euros, minorando en el mismo importe el préstamo que la Sociedad mantenía con Piolin Bidco, S.A.U., y ha procedido a cancelar los préstamos que mantenía con la Sociedad LB Investissement debido a la venta de dicha Sociedad.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024****(b) Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección de la Sociedad.**

El Administrador Único no ha devengado remuneración alguna por ningún concepto retribuido durante el ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Las retribuciones percibidas durante el ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023 por los miembros de la Alta Dirección, han sido las siguientes:

	Miles de euros	
	31.12.2024	31.12.2023
Sueldos y salarios	3.716	4.711
Indemnizaciones	181	884
Primas de seguros	41	46
Otros	64	87
	4.002	5.728

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no mantiene saldos deudores ni acreedores con la Alta Dirección ni con los Administradores, salvo en este último caso por los préstamos otorgados por Piolín Bidco, S.A.U. comentados en el apartado anterior. Por otro lado, la Sociedad tampoco tiene concedidos anticipos ni compromisos en materia de fondos de pensiones, seguros de vida y otros conceptos similares con respecto a los Administradores y la Alta Dirección.

El importe de la prima de seguro de responsabilidad civil de los Administradores y Alta Dirección satisfecha por la Sociedad al 31 de diciembre 2024 asciende a 25 miles de euros (28 miles de euros en 2023).

(c) Transacciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas de mercado realizadas por los Administradores de la Sociedad y las partes vinculadas a estos.

Durante el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023, los Administradores de la Sociedad y las partes vinculadas a éstos no han realizado con la Sociedad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

(d) Situaciones de conflicto de interés de los Administradores.

Los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser objeto de comunicación de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 229 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

(17) Información sobre Empleados.

El número medio de empleados de la Sociedad en 2024 y en 2023 desglosado por categorías, es como sigue:

	Número	
	31.12.2024	31.12.2023
Alta Dirección	9	10
Directores de departamento	43	39
Otro personal titulado	94	117
Administración	-	25
Auxiliares	81	43
	227	234

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2024

La distribución por sexos al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 del personal y de los Administradores, es como sigue:

	Número					
	31.12.2024			31.12.2023		
	Mujeres	Hombres	Total	Mujeres	Hombres	Total
Alta Dirección	4	5	9	4	5	9
Directores de departamento	24	21	45	19	16	35
Otro personal titulado	33	57	90	49	63	112
Administración	-	-	-	14	11	25
Auxiliares	38	35	73	10	31	41
	99	118	217	96	126	222

En el curso del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023 ha contado con 2 empleados con discapacidad mayor o igual al 33%.

(18) Honorarios de auditoría.

KPMG Auditores, S.L., y aquellas otras sociedades con las que dicha empresa mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, han prestado servicios profesionales a la Sociedad durante los ejercicios terminados en 31 de diciembre de 2024 y 2023, cuyos importes devengados de honorarios son los siguientes:

	Miles de euros					
	31.12.2024			31.12.2023		
	KPMG Auditores, S.L.	Otras entidades afiliadas a KPMG International	Total	KPMG Auditores, S.L.	Otras entidades afiliadas a KPMG International	Total
Por servicios de auditoría	15	-	15	13	-	13
	15	-	15	13	-	13

Los importes indicados en los cuadros anteriores incluyen la totalidad de los honorarios relativos al ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2024 y 2023, con independencia del momento de su facturación.

(19) Otros Pasivos Contingentes.

La Sociedad tiene prestados, al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, avales bancarios relacionados con el curso normal del negocio por importe de 423 miles de euros y 249 miles de euros respectivamente. La Sociedad no prevé que surjan pasivos significativos como consecuencia de los mencionados avales.

Además, la Sociedad tiene avales en nombre de la empresa del grupo Festival Fun por importe de 3.184 y 3.218 miles de euros en el ejercicio 2024 y 2023 respectivamente.

(20) Hechos Posteriores.

A El Grupo mantiene una supervisión estricta de la composición de su porfolio, desarrollando análisis continuados de las oportunidades que el mercado pueda ofrecer para posibles inversiones o desinversiones. A pesar de esta actividad natural de prospección de mercado, en el año 2024 no hubo modificaciones de porfolio ni indicios de que se fueran a producir en el corto plazo.

Como consecuencia de las actividades de los primeros meses del año 2025, con fecha de 18 de marzo, el Grupo Parques Reunidos ha firmado un acuerdo definitivo para la venta de la entidad subsidiaria, Centaur

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.**Memoria de las Cuentas Anuales****31 de diciembre de 2024**

Holdings, II United States, Inc. entidad holding del Grupo en Estados Unidos con Herschend Family Entertainment, una empresa familiar estadounidense. La venta de la holding estadounidense permitirá, en el momento de su eficacia, transmitir los parques del Grupo en Estados Unidos al comprador.

La transacción está sujeta, entre otros, a la aprobación regulatoria en Estados Unidos y se espera que se haga efectiva en los próximos meses.

Por otro lado, el acuerdo recoge otras condiciones como, por ejemplo, la exclusión de la deuda intragrupo existente a 31 de diciembre de 2024 del perímetro de la transacción.

Además, durante el periodo existente entre la firma y la fecha de plena efectividad de la transmisión, Centaur Holdings, II United States, Inc. tiene previsto escindir de su cartera Raging Waters Sidney Pty. Ltd., filial australiana actualmente integrada en el perímetro del Grupo en USA, que no forma parte de la transacción.

Los efectos financieros de esta transacción se reflejarán en las cuentas anuales del ejercicio 2025, y se espera que tengan un impacto positivo en los resultados consolidados del Grupo.

Esta decisión representa un momento crucial para las operaciones del grupo en Europa, ya que, con ella, Parques Reunidos enfocará sus recursos, liderazgo y visión estratégica en fortalecer y expandir su negocio en Europa, posicionándose como el principal operador de parques de ocio en la región.

Adicionalmente, con fecha 25 de marzo de 2025, el Consejo de Administración del Grupo ha acordado completar la venta de su entidad subsidiaria alemana, Event Park GmbH, sociedad propietaria del parque Belantis, parque de atracciones ubicado en Leipzig, cuya firma y cierre están previstos en el corto plazo tras la formulación de las presentes Cuentas Anuales Consolidadas.

La venta de Belantis se ha llevado a cabo como parte de la estrategia del Grupo para optimizar su estructura y concentrar sus recursos en áreas clave de crecimiento. Esta desinversión permitirá al Grupo mejorar su posición financiera y enfocarse en sus principales líneas de negocio.

Los efectos financieros de esta transacción se reflejarán en las cuentas anuales del ejercicio 2025.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Detalle de sociedades del Grupo
A 31 de diciembre de 2024

Nombre	Domicilio Social	Auditor	Actividad	Porcentaje de Participación (1)	Miles de euros			
					Activos	Pasivo	Patrimonio	Resultado
Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.	Madrid	KPMG	Sociedad de cartera	99,55%	2.456.154	1.105.555	1.350.599	111.185
Parque de Atracciones Madrid, S.A.U.	(2)	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	1.425.806	332.265	1.093.541	38.386
Zoos Ibéricos, S.A.	(2)	KPMG	Zoológico	99,55%	104.348	27.831	76.517	3.424
Leisure Parks, S.A.	(3)	KPMG	Parques acuáticos y teleféricos	98,80%	172.043	73.189	98.854	8.255
Parques de la Naturaleza Selwo, S.L.	(3)	KPMG	Parques naturales, botánicos y zoológicos	99,55%	14.879	14.987	(108)	(587)
Aquopolis Cartaya, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque acuático	99,55%	2.279	1.607	672	(210)
Parque de Atracciones San Fernando de Henares, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque acuático	99,55%	1.536	1.162	374	57
Madrid Theme Park Management, S.L.U.	(3)	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	319.222	203.745	115.477	23.507
Travelpark Viajes, S.L.U.	(3)	No auditada	Central de reservas	99,55%	7.229	5.101	2.128	203
Parque Biológico de Madrid, S.A.U.	(3)	No auditada	Parques naturales, botánicos y zoológicos	99,55%	17.437	7.516	9.921	218
Parques Reunidos Valencia, S.A. en liquidación	Valencia	KPMG	En liquidación	99,55%	3.686	91	3.595	148
Gestión Parque de Animales Madrid, S.L.U.	(3)	KPMG	Gestión de Faunia	99,55%	23.005	29.724	(6.719)	(1.732)
Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque temático	99,55%	5.951	12.055	(6.104)	169
Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.U.	(3)	No auditada	Acuarios	99,55%	17.776	24.578	(6.802)	(828)
Mall Entertainment Centre Temático Arroyomolinos, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque temático	99,55%	1.457	1.024	433	(36)
Parques Reunidos Atlántica, S.L.U.	Madrid	No auditada	Sin actividad	99,55%	15	21	(6)	(3)
Bobbejaanland B.V.B.A.	Bélgica	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	234.103	140.291	93.812	(2.654)
BO Sommarland AS	Noruega	KPMG	Parque acuático	99,55%	9.880	9.217	663	(730)
Tusenfyrd AS	Noruega	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	32.007	26.667	5.340	(118)
Parkferie AS	Noruega	No auditada	Central de reservas	99,55%	10	-	10	-
Centaur Holding France 1 S.A.	Francia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	90.976	134.449	(43.473)	(29.525)
Centaur Holding France 2 S.A.	Francia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	87.364	243	87.121	(21)
Delphinus S.A.	Francia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	6	5.372	(5.366)	(2.281)
Marineland S.A.S.	Francia	KPMG	Parque marino	99,55%	6.711	47.739	(41.028)	(51.093)
SCI Col Vert	Francia	No auditada	Propietaria de un terreno	99,55%	2.472	2.609	(137)	(138)
Marineland Resort, S.A.S.	Francia	No auditada	Gestión de hotel	99,55%	1.426	6.451	(5.025)	(6.517)

Este Anexo forma parte integrante de la nota 9 de la Memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2024, junto con la cual debe ser leído.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Detalle de sociedades del Grupo
A 31 de diciembre de 2024

Nombre	Domicilio Social	Auditor	Actividad	Porcentaje de Participación (1)	Miles de euros			
					Activos	Pasivo	Patrimonio	Resultado
Centaur Holding Italy S.r.l.	Italia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	159.346	90.314	69.032	(5.404)
Parco della Standiana S.r.l.	Italia	KPMG (8)	Parque de atracciones	99,55%	108.402	36.002	72.400	1.349
Travelmix S.r.l.	Italia	KPMG (8)	Central de reservas	99,55%	1.287	1.057	230	(367)
Travelparks Italy S.r.l.	Italia	No auditada	Central de reservas	99,55%	106	12	94	(23)
Grant Leisure Group Limited	Reino Unido	Menzies	Zoológico	99,55%	29.073	4.104	24.969	1.821
Real Live Leisure Company Limited	Reino Unido	Menzies	Acuarios	99,55%	8.298	1.378	6.920	48
Lakeside Mall Entertainment Centre Limited	Reino Unido	Menzies	Parque Temático	99,55%	4.373	13.406	(9.033)	(2.077)
Bon-Bon Land A/S	Dinamarca	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	15.657	2.805	12.852	(56)
Centaur Holding Denmark A/S	Dinamarca	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	34.307	110	34.197	(6)
BonBon Rejser Danmark A/S	Dinamarca	No auditada	Central de reservas	99,55%	112	57	55	(3)
Centaur Nederland 2 B.V.	Países Bajos	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	244.852	164.698	80.154	(9.023)
Centaur Holding Germany, GmbH.	Alemania	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	368.621	397.292	(28.671)	5
Movie Park Germany GmbH	Alemania	KPMG	Parque temático	99,55%	54.246	38.775	15.471	-
Movie Park Germany Services GmbH.	Alemania	No auditada	Central de reservas	99,55%	1.193	1.142	51	-
Event Park GmbH	Alemania	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	9.216	4.436	4.780	-
Nature Park Germany GmbH	Alemania	No auditada	Sin actividad	99,55%	10.478	10.453	25	-
Tropical Island Holding GmbH y sociedades dependientes (9)	Alemania	KPMG	Parque acuático	99,55%	145.315	82.491	62.824	-
Centaur Nederland 3 B.V.	Holanda	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	354.961	518	354.443	17
Pleasantville, B.V y sociedades dependientes (4)	Holanda	BDO	(5)	99,55%	47.427	38.595	8.832	(3.357)
	Estados Unidos							
Centaur Holding US Inc. y sociedades dependientes (6)	Estados Unidos	KPMG	(7)	99,55%	688.213	699.240	(11.027)	(24.344)

(1) Sólo Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. es dependiente de la Sociedad dominante directamente. En el resto de sociedades del Grupo, el porcentaje de participación indicado se refiere a la participación indirecta.

(2) Casa de Campo s/n, Madrid.

(3) Cambio del domicilio social durante el 2021 a Calle Federico Mompou, 5, bloque 1 planta 3, 28050 Madrid

(4) En la presente línea se han incluido las cifras de activo, pasivo, patrimonio neto y resultado del subgrupo consolidado de las sociedades Pleasantville, B.V., Bembom Brothers Beheer B.V., Attractie-en Vakantiepark Slagharen B.V. (anteriormente denominada Shetland Ponypark Slagharen B.V.), Wigwam Wereld Slagharen B.V., Bembom Rides B.V. y Horeca Exploitatie Slagharen, B.V.

(5) Sociedades gestoras de participaciones y explotadoras de un parque temático.

(6) En la presente línea se han incluido las cifras de activo, pasivo, patrimonio neto y resultado del subgrupo consolidado de las sociedades Centaur Holding II United States, Inc., Centaur Holding United States, Inc., Palace Entertainment Holdings, Llc., Palace Entertainment Holdings Corporation, Festival Fun Parks, Llc., Palace Entertainment Management, Llc, DD Pacific Investors, Llc., SLP Services, Llc., DD Parks, Llc., Oahu Entertainment Parks, LP, Attractions Hawaii, LP, Splish Splash Beverage, Llc., Wonderland Hotel, Llc., Wonderland Reality, Llc. y Wet'n Wild Sydney Pty Ltd.

(7) Sociedades gestoras de participaciones y explotadoras de parques temáticos, acuáticos, de animales y centros de entretenimiento familiar.

(8) La auditoría legal es realizada por una firma de auditores local.

(9) En la presente línea se han incluido las cifras de activo, pasivo, patrimonio neto y resultado del subgrupo consolidado de las sociedades Tropical Island Holding GmbH, Tropical Island Management GmbH, Tropical Island Asset Management GmbH, TI Hotel Asset GmbH, TI Property GmbH, TI Hospitality GmbH y Energieversorgung BRAND GmbH

Este Anexo forma parte integrante de la nota 9 de la Memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2024, junto con la cual debe ser leído.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Detalle de sociedades del Grupo
A 31 de diciembre de 2023

Miles de euros

Nombre	Domicilio Social	Auditor	Actividad	Porcentaje de Participación (1)	Activos	Pasivo	Patrimonio	Resultado
Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.	Madrid	KPMG	Sociedad de cartera	99,55%	2.200.263	960.849	1.239.414	(67.642)
Parque de Atracciones Madrid, S.A.U.	(2)	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	1.368.146	313.002	1.055.144	(41.737)
Zoos Ibéricos, S.A.	(2)	KPMG	Zoológico	99,55%	107.474	34.389	73.085	4.144
Leisure Parks, S.A.	(3)	KPMG	Parques acuáticos y teleféricos	98,80%	160.628	70.029	90.599	7.607
Parques de la Naturaleza Selwo, S.L.	(3)	KPMG	Parques naturales, botánicos y zoológicos	99,55%	10.761	10.282	479	(48)
Aquopolis Cartaya, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque acuático	99,55%	1.561	679	882	(106)
Parque de Atracciones San Fernando de Henares, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque acuático	99,55%	1.502	1.185	317	44
Madrid Theme Park Management, S.L.U.	(3)	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	243.810	151.873	91.937	19.401
Travelpark Viajes, S.L.U.	(3)	No auditada	Central de reservas	99,55%	2.925	1.000	1.925	105
Parque Biológico de Madrid, S.A.U.	(3)	No auditada	Parques naturales, botánicos y zoológicos	99,55%	15.242	5.539	9.703	159
Parques Reunidos Valencia, S.A. en liquidación	Valencia	KPMG	En liquidación	99,55%	3.514	67	3.447	122
Gestión Parque de Animales Madrid, S.L.U.	(3)	KPMG	Gestión de Faunia	99,55%	10.582	15.579	(4.997)	(547)
Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque temático	99,55%	6.233	12.506	(6.273)	292
Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.U.	(3)	No auditada	Acuarios	99,55%	10.727	16.707	(5.980)	(1.003)
Mall Entertainment Centre Temático Arroyomolinos, S.L.U.	(3)	No auditada	Parque temático	99,55%	1.776	1.307	469	(36)
Parques Reunidos Atlántica, S.L.U.	Madrid	No auditada	Sin actividad	99,55%	10	13	(3)	(4)
Bobbejaanland B.V.B.A.	Bélgica	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	231.605	135.139	96.466	(2.914)
BO Sommarland AS	Noruega	KPMG	Parque acuático	99,55%	9.513	8.062	1.451	(873)
Tusenfryd AS	Noruega	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	38.052	32.349	5.703	(1.132)
Parkferie AS	Noruega	No auditada	Central de reservas	99,55%	20	9	11	-
Centaur Holding France 1 S.A.	Francia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	119.550	125.636	(6.086)	(18.901)
Centaur Holding France 2 S.A.	Francia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	98.040	222	97.818	(28)
Delphinus S.A.	Francia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	18.658	5.159	13.499	6.766
Marineland S.A.S.	Francia	KPMG	Parque marino	99,55%	43.615	33.549	10.066	(5.735)
SCI Col Vert	Francia	No auditada	Propietaria de un terreno	99,55%	2.503	2.588	(85)	(86)
Marineland Resort, S.A.S.	Francia	No auditada	Gestión de hotel	99,55%	8.147	6.655	1.492	(695)

Este Anexo forma parte integrante de la nota 9 de la Memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2024, junto con la cual debe ser leído.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Detalle de sociedades del Grupo
A 31 de diciembre de 2023

Nombre	Domicilio Social	Auditor	Actividad	Porcentaje de Participación (1)	Miles de euros			
					Activos	Pasivo	Patrimonio	Resultado
Centaur Holding Italy S.r.l.	Italia	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	159.360	84.924	74.436	(5.842)
Parco della Standiana S.r.l.	Italia	KPMG (8)	Parque de atracciones	99,55%	104.172	32.830	71.342	1.464
Travelmix S.r.l.	Italia	KPMG (8)	Central de reservas	99,55%	1.003	763	240	(258)
Travelparks Italy S.r.l.	Italia	No auditada	Central de reservas	99,55%	135	18	117	(18)
Grant Leisure Group Limited	Reino Unido	Menzies	Zoológico	99,55%	26.966	4.870	22.096	1.604
Real Live Leisure Company Limited	Reino Unido	Menzies	Acuarios	99,55%	7.833	1.200	6.633	863
Lakeside Mall Entertainment Centre Limited	Reino Unido	Menzies	Parque Temático	99,55%	4.209	11.408	(7.199)	(1.791)
Bon-Bon Land A/S	Dinamarca	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	18.620	5.705	12.915	(205)
Centaur Holding Denmark A/S	Dinamarca	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	34.326	105	34.221	(2)
BonBon Rejser Danmark A/S	Dinamarca	No auditada	Central de reservas	99,55%	57	(1)	58	(2)
Centaur Nederland 2 B.V.	Países Bajos	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	266.563	151.236	115.327	(7.861)
Centaur Holding Germany, GmbH.	Alemania	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	309.143	337.819	(28.676)	(10.692)
Movie Park Germany GmbH	Alemania	KPMG	Parque temático	99,55%	57.259	41.788	15.471	-
Movie Park Germany Services GmbH.	Alemania	No auditada	Central de reservas	99,55%	853	802	51	-
Event Park GmbH	Alemania	KPMG	Parque de atracciones	99,55%	9.325	4.545	4.780	-
Nature Park Germany GmbH	Alemania	No auditada	Sin actividad	99,55%	10.908	10.883	25	-
Tropical Island Holding GmbH y sociedades dependientes (9)	Alemania	KPMG	Parque acuático	99,55%	136.015	73.194	62.821	-
Centaur Nederland 3 B.V.	Holanda	No auditada	Sociedad de cartera	99,55%	354.960	534	354.426	(59)
Pleasantville, B.V y sociedades dependientes (4)	Holanda	BDO	(5)	99,55%	40.877	28.626	12.251	(1.857)
Centaur Holding US Inc. y sociedades dependientes (6)	Estados Unidos	KPMG	(7)	99,55%	696.676	681.073	15.603	(63.638)

(1) Solo Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A. es dependiente de la Sociedad dominante directamente. En el resto de sociedades del Grupo, el porcentaje de participación indicado se refiere a la participación indirecta.

(2) Casa de Campo s/n, Madrid

(3) Cambio del domicilio social durante el 2017 a Paseo de la Castellana 216, planta 16, 28046, Madrid.

(4) Con fecha 3 de marzo de 2023, el Grupo ha vendido la sociedad LB Investissement S.A.

(5) En la presente línea se han incluido las cifras de activo, pasivo, patrimonio neto y resultado del subgrupo consolidado de las sociedades Pleasantville, B.V., Bembom Brothers Beheer B.V., Attractie-en Vakantiepark Slagharen B.V. (anteriormente denominada Shetland Ponypark Slagharen B.V.), Wigwam Wereld Slagharen B.V., Bembom Rides B.V. y Horeca Exploitatie Slagharen, B.V.

(6) Sociedades gestoras de participaciones y explotadoras de un parque temático.

(7) En la presente línea se han incluido las cifras de activo, pasivo, patrimonio neto y resultado del subgrupo consolidado de las sociedades Centaur Holding II United States, Inc., Centaur Holding United States, Inc., Palace Entertainment Holdings, Llc., Palace Entertainment Holdings Corporation, Festival Fun Parks, Llc., Palace Entertainment Management, Llc, DD Pacific Investors, Llc., SLP Services, Llc., DD Parks, Llc., Oahu Entertainment Parks, LP, Attractions Hawaii, LP, Splish Splash Beverage, Llc., Wonderland Hotel, Llc., Wonderland Reality, Llc. y Wet'n'Wild Sydney Pty Ltd.

(8) Sociedades gestoras de participaciones y explotadoras de parques temáticos, acuáticos, de animales y centros de entretenimiento familiar.

(9) La auditoría legal es realizada por una firma de auditores local.

(10) En la presente línea se han incluido las cifras de activo, pasivo patrimonio neto y resultado del subgrupo consolidado de las sociedades Tropical Island Holding GmbH, TI Hotel Asset GmbH, TI Property GmbH, Tropical Island Asset Management GmbH, Tropical Island Management GmbH, TI Hospitality GmbH y Energieversorgung Brand GmbH.

Este Anexo forma parte integrante de la nota 9 de la Memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2024, junto con la cual debe ser leído.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Detalle de saldos y transacciones con partes vinculadas
a 31 de diciembre de 2024

	Miles de euros							
	Saldos				Transacciones			
	Deudores		Acreedores		Ingresos		Gastos	
	Deudores y créditos a largo plazo	Deudores y cuenta corriente	Acreedores a largo plazo	Acreedores y cuenta corriente	Prestaciones de servicios	Ingresos financieros	Gastos de explotación	Gastos financieros
Aquopolis Cartaya, S.L.	87	140	993	23	108	-	16	45
Bobbejaanland BVBA	-	1.982	-	-	1.990	-	-	-
Bonbon Land A/S	-	769	-	5	740	-	-	-
Bonbon RejserDanmark A/S	-	-	-	-	-	-	-	-
Centaur Holding United States Inc.	36.952	356	31	81	-	-	-	-
Centaur Nederland 2 B.V.	-	-	-	-	-	-	-	-
Centaur Nederland 3 B.V.	-	-	-	-	-	-	-	-
BØ Sommarland AS	-	327	-	-	318	-	-	-
Gestión Parque de Animales Madrid, S.L.	3.750	1.199	63	256	960	349	29	-
Grant Leisure Ltd.	-	1.173	-	72	1.049	-	-	-
Lakeside Mall Entertainment Center Limited	429	5.142	-	-	128	-	-	-
LB Investissement S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Leisure Parks, S.A.	45.016	3.568	120.269	779	2.942	-	610	4.132
Madrid Theme Park Management, S.L.	23.005	11.728	147.175	2.220	9.679	-	185	6.078
Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.	10.590	458	518	89	362	412	4	-
Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U.	23	-	5.095	-	-	-	-	249
Mall Entertainment Centre Temático Arroyomolinos, S.L.	1.098	-	719	-	-	45	-	-
Marineland S.A.S.	-	4.927	-	-	1.205	-	-	-
Marineland Resort, S.A.S.	-	642	-	1	231	-	1	-
Movie Park Germany GmbH	-	8.942	-	4	4.781	-	-	-
Movie Park Germany Services GmbH	-	234	-	-	241	-	-	-
Centaur Holding Germany GmbH	28	-	-	411	-	-	-	-
Event Park GmbH	-	1.811	-	79	835	-	9	-
Festival Fun Park LLC, DBA	-	21.434	-	2	21.434	-	32	-
Parco Della Standiana S.r.l.	-	3.191	-	209	2.984	-	282	-
Parque Biológico de Madrid, S.A.	-	-	6.975	-	-	-	-	288
Parques Reunidos Valencia, S.A.	5.910	-	9.577	-	-	-	-	198
Parque de la Naturaleza Selwo, S.L.	773	629	2.281	179	522	-	133	90
Parque de Atracciones Madrid, S.A.U	47.697	2.979	200.664	1.172	2.452	-	520	11.447
Parque de Atracciones San Fernando, S.A.	71	-	1.464	-	-	-	-	80
Pleasantville, BV	-	2.760	-	862	-	-	-	-
Attactie-en Vakantiepark Slagharen BV	-	962	-	-	2.845	-	95	-
Shetland Ponypark Slagharen B.V.	-	-	-	28	-	-	-	-
The Real Live Leisure Comp. Ltd.	-	493	-	9	442	-	-	-
Travelmix, Srl	-	613	-	-	613	-	-	-
Travelpark Viajes, S.L.	622	281	3.037	-	278	-	31	186
Tusenfryd A/S	-	1.622	-	-	1.608	-	-	-
Delphinus, S.A.S.	-	22	-	-	-	-	-	-
Zoos Ibéricos, S.A.	20.613	2.026	88.581	675	1.669	-	353	3.858
Parques Reunidos Atlántica, S.L.U.	15	-	1	-	-	1	-	-
Indoor Entertainment Principe Pio, S.L.U.	-	-	-	-	-	-	-	-
Piolin Bidco, S.A.U.	14.973	2	346.388	-	10	1.676	49	23.713
Tropical Islands Holding GmbH	-	11.133	5	177	7.263	-	-	-
Tropical Islands Management, GmbH	-	1.346	-	104	17	-	11	-
Nature Park Germany, GmbH	-	641	-	18	529	-	-	-
Raging Waters Sydney	-	286	-	-	-	-	-	-
	211.652	93.818	933.836	7.455	68.235	2.483	2.360	50.364
	nota 16 (a)	nota 11 (b)	nota 13	nota 13	nota 15 (a)/(b)	nota 15 (a)	nota 15 (d)	nota 16 (a)

Este Anexo forma parte integrante de la nota 15 de la Memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2024, junto con la cual debe ser leído.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Detalle de saldos y transacciones con partes vinculadas
a 31 de diciembre de 2023

	Miles de euros							
	Saldos				Transacciones			
	Deudores		Acreedores		Ingresos		Gastos	
	Deudores y créditos a largo plazo	Deudores y cuenta corriente	Acreedores a largo plazo	Acreedores y cuenta corriente	Prestaciones de servicios	Ingresos financieros	Gastos de explotación	Gastos financieros
Aquopolis Cartaya, S.L.	80	113	-	815	89	-	6	38
Bobbejaanland BVBA	-	2.009	-	11	1.582	-	-	-
Bonbon Land A/S	-	724	-	37	642	-	40	-
Bonbon RejserDanmark A/S	-	-	-	-	-	-	-	-
Centaur Holding United States Inc.	36.952	-	-	-	19.444	-	-	-
Centaur Nederland 2 B.V.	-	-	-	-	-	7	-	-
Centaur Nederland 3 B.V.	-	-	-	-	-	4	-	-
BØ Sommarland AS	-	693	-	-	299	-	20	-
Gestión Parque de Animales Madrid, S.L.	808	6.631	-	222	876	187	42	-
Grant Leisure Ltd.	-	-	-	-	-	-	-	-
Lakeside Mall Entertainment Center Limited	-	5.665	-	-	113	-	-	-
LB Investissement S.A.	-	-	-	-	-	32	-	-
Leisure Parks, S.A.	22.802	25.652	-	112.710	2.503	7.652	195	10.971
Lisbon Theme Mall Entertainment Centre, Unipessoal, LDA	-	-	-	-	-	-	-	-
Madrid Theme Park Management, S.L.	22.892	9.888	-	118.398	8.002	27	439	4.068
Mall Entertainment Centre Acuario Arroyomolinos, S.L.	-	11.159	518	398	303	541	24	-
Mall Entertainment Centre Murcia, S.L.U.	-	39	817	3.528	-	-	-	227
Mall Entertainment Centre Temático Arroyomolinos, S.L.	-	1.681	718	1	-	58	-	-
Marineland S.A.S.	-	3.661	-	-	1.449	65	-	-
Marineland Resort, S.A.S.	-	411	-	1	219	44	-	-
Movie Park Germany GmbH	-	8.280	-	234	3.621	-	17	-
Movie Park Germany Services GmbH	-	450	-	-	246	-	-	-
Centaur Holding Germany GmbH	-	205	-	411	-	3.831	69	-
Event Park GmbH	-	1.353	-	70	820	-	-	-
Palace Entertainment Holdings LLC	-	-	-	111	-	-	96	-
Festival Fun Park LLC, DBA	-	356	-	-	-	316	-	-
Parco Della Stadiana S.r.l.	-	2.960	-	81	2.715	-	263	-
Parque Biológico de Madrid, S.A.	-	-	524	5.003	-	-	-	204
Parques Reunidos Valencia, S.A.	5.910	-	-	9.394	-	-	-	169
Parque de la Naturaleza Selwo, S.L.	-	1.145	1.568	774	566	-	64	81
Parque de Atracciones Madrid, S.A.U	-	52.258	142.811	52.758	2.220	-	228	9.517
Parque de Atracciones San Fernando, S.A.	-	70	1.225	160	-	-	-	69
Plunimar, S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Attactie-en Vakantiepark Slagharen BV	-	2.760	-	-	2.343	-	-	-
Shetland Ponypark Slagharen B.V.	-	-	-	862	-	-	510	-
The Real Live Leisure Comp. Ltd.	-	405	-	9	362g	-	-	-
Travelmix, Sri	-	567	-	-	567	-	-	-
Travelpark Viajes, S.L.	608	332	-	2.986	295	-	6	201
Travelpark S.A.S.	-	-	-	-	-	-	-	-
Travelpark B.V.B.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Tusenfyrd A/S	-	3.279	-	-	1.580	-	31	-
Delphinus, S.A.S.	-	22	-	-	-	-	-	-
Zoos Ibéricos, S.A.	20.613	3.084	-	87.592	1.511	-	152	3.271
Parques Reunidos Atlántica, S.L.U.	-	15	1	-	-	1	-	-
Indoor Entertainment Principe Pio, S.L.U.	-	-	-	-	-	-	-	-
Piolin Bidco, S.A.U.	8.835	8.695	232.396	89.286	9	-	-	25.918
Grant Leisure Group Limited	-	1.036	-	71	964	-	34	-
Tropical Islands Holding GmbH	-	17.120	-	182	6.520	-	4.560	-
Tropical Islands Management, GmbH	-	1.253	-	92	-	-	12	-
Nature Park Germany, GmbH	-	1.421	-	18	459	111	4	-
Raging Waters Sydney	-	285	-	-	-	-	-	-
	119.500	175.677	380.578	486.215	60.319	12.876	2.257	54.734
	nota 16 (a)	nota 11 (b)	nota 13	nota 13	nota 15 (a)/(b)	nota 15 (a)	nota 15 (d)	nota 16 (a)

Este Anexo forma parte integrante de la nota 15 de la Memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2024, junto con la cual debe ser leído.

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

Informe de Gestión Ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2024

1 Evolución de los negocios y situación de la Sociedad

Las principales magnitudes financieras del Grupo al que pertenece la sociedad se presentan a continuación. En este sentido, la medida de rendimiento más significativa del Grupo es el EBITDA que es definido como el Beneficio/(pérdida) de explotación más gastos por amortización, pérdidas netas por deterioro y enajenación de activos no corrientes, valoración de las provisiones de tráfico, beneficios/pérdidas en la venta de sociedades dependientes y otros resultados. Asimismo, son excluidos del cálculo del EBITDA ingresos y gastos considerados como no recurrentes según las políticas internas del Grupo. En este sentido, el EBITDA del Grupo para el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 ha sido el siguiente (en millones de euros):

	<u>31.12.2024</u>
Beneficio/(Pérdida) de explotación	29,5
Gastos por amortización	166,5
Pérdidas netas por deterioro y enajenación de activos no corrientes	28,0
Valoración de las provisiones de tráfico	3,4
Beneficios/Pérdidas en la venta de sociedades dependientes	-
Otros gastos e ingresos considerados como no recurrentes	<u>23,4</u>
EBITDA	250,8

En base a estos criterios, a continuación, mostramos en la siguiente tabla las principales magnitudes financieras del Grupo:

Grupo	
€ MM	2024
Visitantes ('MM)	19,6
Total Ingreso Per Cápita ⁽¹⁾	43,9
Ingresos entradas Per Cápita	25,1
Ingresos consumos internos Per Cápita	17,1
Otros Ingresos Per Cápita	1,7
Total Ingresos	858,0
EBITDA	250,8
% margen ⁽²⁾	29,2%

Método de cálculo:

(1) Total Ingreso Per Cápita = Total Ingresos (en euros)/Visitantes

(2) % margen = EBITDA/Total Ingresos

Durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2024, como se puede ver en la tabla anterior, el Grupo ha logrado 858 millones de euros de ingresos y 250,8 millones de euros de EBITDA, lo que supone un margen de EBITDA sobre ingresos de más del 29%. Estas cifras de ingresos y EBITDA superan las alcanzadas el año 2023, en un 3,4% y 7,5% respectivamente por tercer año consecutivo. Estos resultados reflejan la fortaleza

del negocio, dado que, un año más, ha conseguido en 2024 cifras nunca antes alcanzadas, y confirma la resiliencia y capacidad de recuperación del negocio ante situaciones adversas (sirva de referencia que ya en 2022 consiguió superar niveles anteriores a la pandemia del covid-19), lo que demuestra el resultado positivo de las acciones estratégicas que el Grupo implementa.

Los desarrollos clave para la consecución de los objetivos del Grupo en 2024 han sido:

- Incremento de ingresos fruto de la fuerte apuesta de transformación e implementación de exitosas acciones comerciales. Además, incremento del margen de EBITDA con respecto a 2023 gracias al estricto control de costes y al plan de optimización que el Grupo lleva a cabo.
- Priorización de las inversiones de CAPEX mediante la cual el Grupo se centra en las inversiones de mayor rendimiento.
- Estricta disciplina financiera y fortaleza en la posición de liquidez del Grupo con niveles de liquidez que permiten al Grupo operar confortablemente y financiar sus inversiones de crecimiento orgánico.
- El Grupo ha superado en 2024 los resultados de 2023 lo que confirma la fortaleza de la demanda en todas las geografías donde opera (España, Resto de Europa y Estados Unidos), y todo ello a pesar de operar en ocasiones en un entorno inflacionista y con incertidumbre macroeconómica.

En general, el Grupo cree en la resiliencia de su negocio gracias a su propuesta de valor único (ocio al aire libre, asequible y familiar) que junto con las iniciativas de transformación que se están implementando, proporciona perspectivas fundamentales muy sólidas para el Grupo en el corto y medio plazo.

2 Estrategia y evolución previsible del Grupo

A nivel individual, la sociedad prevé mantener su nivel de actividad actual para el próximo ejercicio. El Grupo al que pertenece ha generado en 2024 un importe de 235.078 miles de euros como flujos de efectivo de sus actividades de explotación y espera seguir consolidando crecimientos con su correspondiente impacto en caja.

El Grupo trabaja en un conjunto de líneas estratégicas, con el objetivo de impulsar el crecimiento futuro del negocio, su eficiencia y su perfil de riesgo. Las principales líneas estratégicas contempladas son las siguientes:

Crecimiento Orgánico:

Enfoque en el cliente y crecimiento de ingresos con niveles eficientes de gastos. Internamente, se continúa trabajando en la mejora de la eficiencia de estructuras y procesos organizativos, así como en el incremento del análisis de datos para la toma de decisiones. Adicionalmente, se sigue implementando la digitalización del negocio, mejorando procesos internos, así como incrementando el conocimiento del cliente y mejorando su experiencia en nuestros parques. Además, el grupo continúa desarrollando y aplicando nuevos procesos de toma de decisión para sus inversiones, con un enfoque en el cliente y la rentabilidad. Todas estas líneas estratégicas se complementan con un esfuerzo en la sostenibilidad de nuestras actividades y la seguridad de nuestros clientes.

Adquisiciones:

El Grupo, basándose en su estrategia definida en el plan de negocio, continua la búsqueda activa de oportunidades de adquisición de activos que refuercen y complementen el portfolio existente.

Adicionalmente, el Grupo continúa monitorizando su importante programa de mejora de EBITDA enfocado en iniciativas estratégicas que no sólo han mejorado el desempeño de 2024 sino que también posicionarán fuertemente al Grupo en el medio plazo. La propuesta de valor único que ofrece el producto de Parques Reunidos (ocio al aire libre, asequible, de día completo y familiar), junto con las acciones exitosas que la Dirección está poniendo en marcha, brindan sólidas expectativas para el Grupo para los próximos años.

3 Investigación y Desarrollo

El Grupo continúa realizando un esfuerzo en mejora de procesos digitales. En el marco de esta actividad, y de cara a un mejor aprovechamiento de los incentivos fiscales aplicables, una vez formuladas las cuentas, y con carácter anual, el Grupo certifica los proyectos que a efectos fiscales cualifican como I+D+i. Los gastos incurridos en 2023 así certificados ascendieron a 8,2 millones de euros.

4 Acciones Propias

A 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no tiene acciones propias.

5 Instrumentos Financieros

A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no opera con instrumentos financieros.

6 Hechos posteriores al cierre

El Grupo al que pertenece la sociedad mantiene una supervisión estricta de la composición de su portfolio, desarrollando análisis continuados de las oportunidades que el mercado pueda ofrecer para posibles inversiones o desinversiones. A pesar de esta actividad natural de prospección de mercado, en el año 2024 no hubo modificaciones de portfolio ni indicios de que se fueran a producir en el corto plazo.

Como consecuencia de las actividades de los primeros meses del año 2025, con fecha de 18 de marzo, el Grupo Parques Reunidos ha firmado un acuerdo definitivo para la venta de la entidad subsidiaria, Centaur Holdings, II United States, Inc. entidad holding del Grupo en Estados Unidos con Herschend Family Entertainment, una empresa familiar estadounidense. La venta de la holding estadounidense permitirá, en el momento de su eficacia, transmitir los parques del Grupo en Estados Unidos al comprador.

La transacción está sujeta, entre otros, a la aprobación regulatoria en Estados Unidos y se espera que se haga efectiva en los próximos meses.

Además, durante el periodo existente entre la firma y la fecha de plena efectividad de la transmisión, Centaur Holdings, II United States, Inc. tiene previsto escindir de su cartera Raging Waters Sidney Pty. Ltd., filial australiana actualmente integrada en el perímetro del Grupo en USA, que no forma parte de la transacción.

Por otro lado, el acuerdo recoge otras condiciones como, por ejemplo, la exclusión de la deuda intragrupo existente a 31 de diciembre de 2024 del perímetro de la transacción.

Los efectos financieros de esta transacción se reflejarán en las cuentas anuales del ejercicio 2025, y se espera que tengan un impacto positivo en los resultados consolidados del Grupo.

Esta decisión representa un momento crucial para las operaciones del grupo en Europa, ya que, con ella, Parques Reunidos enfocará sus recursos, liderazgo y visión estratégica en fortalecer y expandir su negocio en Europa, posicionándose como el principal operador de parques de ocio en la región.

Adicionalmente, con fecha de formulación, 25 de marzo de 2025, el Consejo de Administración del Grupo ha acordado completar la venta de su entidad subsidiaria alemana, Event Park GmbH, sociedad propietaria del parque Belantis, parque de atracciones ubicado en Leipzig, cuya firma y cierre están previstos en el corto plazo tras la formulación de las presentes Cuentas Anuales Consolidadas.

La venta de Belantis se ha llevado a cabo como parte de la estrategia del Grupo para optimizar su estructura y concentrar sus recursos en áreas clave de crecimiento. Esta desinversión permitirá al Grupo mejorar su posición financiera y enfocarse en sus principales líneas de negocio.

Los efectos financieros de esta transacción se reflejarán en las cuentas anuales del ejercicio 2025.

7 Política y gestión de riesgos

La gestión de los riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad en el desarrollo de sus actividades constituye uno de los pilares básicos de su actuación con el fin de preservar el valor de los activos de la Sociedad y, en consecuencia, el valor de la inversión de su accionista único. El sistema de gestión de riesgos se encuentra estructurado y definido para la consecución de los objetivos estratégicos y operativos.

La gestión de los riesgos financieros está centralizada en la Dirección Financiera del Grupo. Esta Dirección tiene establecidos los dispositivos necesarios para controlar, en función de la estructura y posición financiera de la Sociedad, así como de las variables económicas del entorno y de la exposición a las variaciones en los tipos de interés, y tipos de cambio, así como en los riesgos de y liquidez, recurriendo en caso de necesidad a operaciones puntuales de cobertura y estableciendo, si se considera necesario, los límites de crédito correspondientes y fijando la política de provisión de insolvencias de crédito.

(i) Riesgo de crédito.

Los principales activos financieros de la Sociedad son caja y efectivo, y créditos con empresas del grupo. Con carácter general, la Sociedad tiene su tesorería y otros activos líquidos equivalentes depositados en entidades de elevado nivel crediticio.

En relación con los saldos con empresas del grupo, la Dirección Financiera lleva un control de los mismos, tanto en función de su origen como de la capacidad de los deudores para satisfacer los compromisos, evaluando la recuperabilidad de los saldos a cobrar con empresas del grupo conjuntamente con el negocio que representan.

La Sociedad considera que el nivel de exposición al riesgo de crédito de sus activos financieros al 31 de diciembre de 2024 no es significativo.

(ii) Riesgo de liquidez.

La adquisición producida en el ejercicio se ha llevado a cabo mediante una estructura de financiación adecuada. No obstante, esta estructura lleva aparejado el cumplimiento de determinados compromisos con las entidades financieras que facilitan dicha financiación, por lo que el seguimiento del cumplimiento de estos es una tarea muy relevante.

El Departamento Financiero Corporativo realiza un minucioso seguimiento del cumplimiento de estos compromisos, a fin de detectar anticipadamente el potencial riesgo de incumplimiento de éstos. En caso de que se advierta dicho riesgo, se pone en conocimiento de la Dirección General, a fin de tomar las decisiones oportunas para corregir esta situación. A 31 de diciembre de 2024 y 2023, el Grupo no ha identificado incumplimiento alguno de los ratios financieros comprometidos con las entidades financieras con las que se han suscrito los préstamos.

Por lo tanto, la Sociedad considera que el riesgo de liquidez se encuentra adecuadamente gestionado al 31 de diciembre de 2024.

(iii) Riesgo de mercado.

Los principales riesgos de mercado a los que la Sociedad está expuesta son el riesgo del tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio. La Sociedad está expuesta, en relación con sus activos financieros, a fluctuaciones en los tipos de interés que podrían tener un efecto adverso en sus resultados y flujos de caja. No obstante, la Sociedad mitiga sustancialmente este riesgo en la medida en que los activos financieros que devengan intereses son en su totalidad con partes vinculadas.

En relación con los pasivos financieros, fundamentalmente el préstamo sindicado, la Sociedad está expuesta a la variabilidad de los tipos de interés. En este ejercicio no hay suscrita ninguna cobertura que cubra el riesgo de tipo de interés. Durante el ejercicio 2024 la Sociedad tiene contratados instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición del riesgo de tipos de interés.

En relación con el riesgo de tipo de cambio, la Sociedad se encuentra expuesta al efecto que dicho riesgo pueda suponer en el cálculo de los flujos de efectivo de las inversiones con moneda distinta del euro en relación con las pruebas de deterioro. En este sentido, el riesgo se encuentra mitigado en la medida en que

los países donde el Grupo opera situados fuera del entorno del Euro mantienen históricamente tipos de cambio estables.

8 Periodo Medio de Pago a Proveedores

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 15/2010 por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, la información sobre el periodo medio de pago a proveedores de la Sociedad es la siguiente:

	Días	
	31.12.2024	31.12.2023
Periodo medio de pago a proveedores	57	43
Ratio de las operaciones pagadas	59	43
Ratio de las operaciones pendientes de pago	42	48
	Importe (miles de euros)	
	31.12.2024	31.12.2023
Total pagos realizados	20.354	35.303
Total pagos pendientes	2.571	2.507

La información sobre las facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad es como sigue:

	2024	2023
Volumen monetario pagado en miles de euros	14.845	24.232
Porcentaje que supone sobre el total monetario de pagos a los proveedores	68%	69%
Número de facturas pagadas	1.496	581
Porcentaje sobre el número total de facturas pagadas a proveedores	62%	20%

9 Divulgación de información

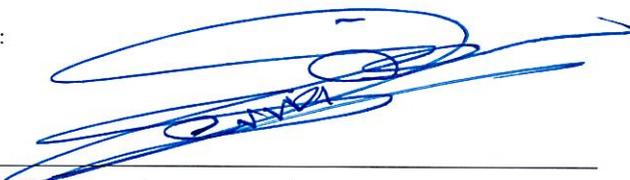
Otra información relacionada con el Grupo se encuentra disponible en la página web www.parquesreunidos.com

Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.

**Formulación de Cuentas Anuales e
Informe de Gestión del Ejercicio
2024**

Reunido el Administrador Único de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A., con fecha de 31 de marzo de 2025 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y en el artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024. Las Cuentas Anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

Firmantes:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Piolín Bidco representada por D. Pascal Roger Louis Ferracci
(Administrador Único)